



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

Fascicolo n. 2026/8

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (CQAP) OPERATIVA PRESSO IL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO)

VERBALE N. 7/2026 del 18/06/2026

L'anno 2026 (duemilaventisei) il giorno 18 (diciotto) del mese di giugno alle ore 15:00 (quindici) si è riunita mediante collegamento in videoconferenza la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), operativa presso il Comune di Granarolo dell'Emilia (BO), così composta:

Componenti	Presenza
Arch. Bottura Adriano	Assente
Arch. Guidotti Simone	Presente
Ing. Pisano Raffaele	Presente
Geom. Roncaglia Francesco	Presente
Arch. Venturi Silvia	Assente

La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) elegge per la presente seduta l'Ing. Pisano Raffaele quale Presidente della Commissione.

Partecipa inoltre, in qualità di tecnico istruttore, l'Ing. Marika Ianne.

La Commissione suddetta, che risulta regolarmente costituita, ha espresso i pareri riportati nell'elenco che segue:

Progressivo seduta	n. 1
Pratica	2026/CILA5/38
Protocollo	PROT. N. 9652 DEL 18/05/2026
Ubicazione	VIA CADRIANO N. 97
Tecnico progettista	GEOM. CARLETTI GIORGIO
Oggetto	CILA A SANATORIA EX ART. 17 CON OPERE: LA SANATORIA È RIFERITA A MODIFICHE INTERNE, L'INTERVENTO RIGUARDA LA REALIZZAZIONE DI UNA PENSILINA CON SPORTO INFERIORE A M 1,20 E LUNGHEZZA PARI A M 4,60 SU FABBRICATO DI PREGIO TESTIMONIALE.
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

Progressivo seduta	n. 2
Pratica	2026/VAPRE/1
Protocollo	PROT. N. 9960 DEL 20/05/2026
Ubicazione	VIA SAN DONATO N. 140
Tecnico progettista	ARCH. FELLONI DAVIDE
Oggetto	VALUTAZIONE PREVENTIVA PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN FABBRICATO DI VALORE STORICO-TESTIMONIALE RICONOSCIBILE CLASSIFICATO B1
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE, CON LA PRESCRIZIONE DI RENDERE MAGGIORMENTE VISIBILI LE LESENE, CHE NEGLI ELABORATI GRAFICI ATTUALI RISULTANO POCO LEGGIBILI E INSUFFICIENTEMENTE VALORIZZATE.

Progressivo seduta	n. 3
Pratica	2026/CILA5/39
Protocollo	PROT. N. 10454 DEL 27/05/2026
Ubicazione	VIA ROMA N. 99
Tecnico progettista	GEOM. MONARI MASSIMO
Oggetto	CILA ORDINARIA PER LA REALIZZAZIONE DI UN VANO AD USO RIPOSTIGLIO ALL'INTERNO DELL'UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE SITA IN FABBRICATO DI PREGIO STORICO-CULTURALE.
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

La Commissione con il voto unanime dei presenti conferma i pareri espressi. A conclusione della seduta, nel richiamare i pareri espressi, fa salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi nel rilascio dei titoli abilitativi edilizi all'esecuzione delle opere.

Redatto il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto dai presenti.



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

Componenti	Firma
Arch. Guidotti Simone	Firmato digitalmente
Ing. Pisano Raffaele	Firmato digitalmente
Geom. Roncaglia Francesco	Firmato digitalmente