



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

PG N. NNNNNNN/AAAA del GG/MM/AAAA

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (CQAP) OPERATIVA PRESSO IL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO)

VERBALE N. 14/2025 del 18/12/2025

L'anno 2025 (duemilaventicinque) il giorno 18 (diciotto) del mese di Dicembre alle ore 15:00 (quindici) si è riunita mediante collegamento in videoconferenza la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), operativa presso il Comune di Granarolo dell'Emilia (BO), così composta:

Componenti	Presenza
Arch. Bottura Adriano	Assente
Arch. Guidotti Simone	Presente
Ing. Pisano Raffaele	Presente
Geom. Roncaglia Francesco	Presente
Arch. Venturi Silvia	Presente

La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) elegge per la presente seduta il Ing. Pisano Raffaele quale Presidente della Commissione.

Partecipa inoltre, in qualità di tecnico istruttore, l'Ing. Sara Bellavita.

La Commissione suddetta, che risulta regolarmente costituita, ha espresso i pareri riportati nell'elenco che segue:

Progressivo seduta	n. 1
Pratica	2025/SCIA5/19
Protocollo	PROT. N. 17031 DEL 07/10/2025
Ubicazione	VIA BALLINA 2/6 - 2/7
Tecnico progettista	ARCH. MARCO BERTI
Oggetto	SCIA A SANATORIA EX ART. 17 LR 23/2004 E APPLICAZIONE ART. 19 BIS LR 23/2004: ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' PER INTERVENTI DI RE-V CONSISTENTI NEL RECUPERO DI SUPERFICIE UTILE E ACCESSORIA ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI SOLAI AGGIUNTIVI ALL'INTERNO DELLA SAGOMA PLANOVOLUMETRICA, INSERIMENTO DI SCALA INTERNA DI COLLEGAMENTO, REALIZZAZIONE DI LUCERNARI, MODIFICA CANNE FUMARIE E INSTALLAZIONE DI PERGOLATO E PENSILINA ADDOSSATI, REALIZZATI IN FABBRICATO CLASSIFICATO C1 DI VALORE STORICO-



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

	TESTIMONIALE RICONOSCIBILE
Esito	ESITO POSITIVO AD ESCLUSIONE DEL PERGOLATO
Parere	LA COMMISSIONE ESPRIME PARERE FAVOREVOLE AGLI INTERVENTI OGGETTO DI SANATORIA AD ESCLUSIONE DEL PERGOLATO PER IL QUALE SI ESPRIME PARERE CONTRARIO IN QUANTO L'INSERIMENTO NON E' RITENUTO CONGRUO AL CONTESTO

La Commissione con il voto unanime dei presenti conferma i pareri espressi. A conclusione della seduta, nel richiamare i pareri espressi, fa salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi nel rilascio dei titoli abilitativi edilizi all'esecuzione delle opere.

Redatto il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto dai presenti.

Componenti	Firma
Arch. Bottura Adriano	Firmato digitalmente
Arch. Guidotti Simone	Firmato digitalmente
Ing. Pisano Raffaele	Firmato digitalmente
Geom. Roncaglia Francesco	Firmato digitalmente
Arch. Venturi Silvia	Firmato digitalmente