



# CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

## AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

### COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (CQAP) OPERATIVA PRESSO IL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO)

**VERBALE N. 8/2025 del 26/06/2025**

L'anno 2025 (duemilaventicinque) il giorno 26 (ventisei) del mese di giugno alle ore 15:00 (quindici) si è riunita mediante collegamento in videoconferenza la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), operativa presso il Comune di Granarolo dell'Emilia (BO), così composta:

Componenti	Presenza
Arch. Bottura Adriano	Presente
Arch. Guidotti Simone	Presente
Ing. Pisano Raffaele	Presente
Geom. Roncaglia Francesco	Presente
Arch. Venturi Silvia	Presente

La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) elegge per la presente seduta il Arch. Adriano Bottura quale Presidente della Commissione.

Partecipa inoltre, in qualità di tecnico istruttore, l'Ing. Sara Bellavita.

La Commissione suddetta, che risulta regolarmente costituita, ha espresso i pareri riportati nell'elenco che segue:

Progressivo seduta	n. 1
Pratica	2025/SCIA12/38
Protocollo	PROT. N. 9500 DEL 03/06/2025
Ubicazione	VIA SAN DONATO N. 47
Tecnico progettista	GEOM. ANDREA LEGNANI
Oggetto	SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013 PER INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DA REALIZZARE IN UN FABBRICATO DI PREGIO STORICO CULTURALE.
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

Progressivo seduta	n. 2
Pratica	2025/CILA12/46
Protocollo	PROT. N. 9721 DEL 05/06/2025
Ubicazione	VIA TRAPPANINO N. 11
Tecnico progettista	ING. SABRINA PAONE
Oggetto	CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5 LETTERA A) LR 15/2013 PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA (INSERIMENTO GUAINA IMPERMEABILE E COIBENTAZIONE, EVENTUALE SOSTITUZIONE PARTI AMMALORATE, E RECUPERO DELLA COPERTURA) DI PARTE DEL FABBRICATO CLASSIFICATO F3+D1 ALL'INTERNO DELLA CORTE N. 108 DI VALORE STORICO-TESTIMONIALE RICONOSCIBILE



# CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

## AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE
<b>Progressivo seduta</b>	<b>n. 3</b>
Pratica	2025/SCIA12/40
Protocollo	PROT. N. 9890 DEL 07/06/2025
Ubicazione	VIA ROMA 107
Tecnico progettista	ARCH. SIMONA UGOLINI
Oggetto	SCIA A SANATORIA IN ACCERTAMENTO DI CONFORMITA', AI SENSI DELL'ART. 36-BIS DEL DPR 380/01, PER INTERVVENTI REALIZZATI IN PARZIALE DIFFORMITA' DALLA CONCESSIONE EDILIZIA CONSISTENTI NELLA MODIFICA PROSPETTICA REALIZZATA IN FABBRICATO DI VALORE STORICO-TESTIMONIALE CLASSIFICATO B1
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

<b>Progressivo seduta</b>	<b>n. 4</b>
Pratica	2025/LOP /1 + 2025/APAES/2
Protocollo	PROT. N. 10481 DEL 17/06/2025
Ubicazione	VIA GANDOLFI N. 19
Tecnico progettista	ING. SALMI LUCIA
Oggetto	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA, NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA EX ART. 38 DEL D.LGS. 36/2023 "CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI" INERENTE LA LOCALIZZAZIONE E APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI REALIZZAZIONE DI SERRA IN ACCIAIO E PANNELLI SANDWICH PRECOIBENTATI PER LO STUDIO DI BIOTRONI (COLTIVAZIONE DI PIANTE IN ATMOSFERA IGROMETRICAMENTE CONTROLLATA)
<b>Esito</b>	POSITIVO
<b>Parere</b>	PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONE DI COLORAZIONI CONGRUE AL CONTESTO DELLA LAMIERA DI COPERTURA E PANNELLI SANDWICH LATERALI

La Commissione con il voto unanime dei presenti conferma i pareri espressi. A conclusione della seduta, nel richiamare i pareri espressi, fa salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi nel rilascio dei titoli abilitativi edilizi all'esecuzione delle opere.

Redatto il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto dai presenti.

Componenti	Firma
Arch. Bottura Adriano	Firmato digitalmente



# CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

## AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Arch. Guidotti Simone	Firmato digitalmente
Arch. Venturi Silvia	Firmato digitalmente
Ing. Pisano Raffaele	Firmato digitalmente
Geom. Roncaglia Francesco	Firmato digitalmente