



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (CQAP) OPERATIVA PRESSO IL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO)

VERBALE N. 7/2025 del 05/06/2025

L'anno 2025 (duemilaventicinque) il giorno 05 (cinque) del mese di giugno alle ore 15:00 (quindici) si è riunita mediante collegamento in videoconferenza la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), operativa presso il Comune di Granarolo dell'Emilia (BO), così composta:

Componenti	Presenza
Arch. Bottura Adriano	Presente
Arch. Guidotti Simone	Presente
Ing. Pisano Raffaele	Assente
Geom. Roncaglia Francesco	Assente
Arch. Venturi Silvia	Presente

La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) elegge per la presente seduta il Arch. Silvia Venturi quale Presidente della Commissione.

Partecipa inoltre, in qualità di tecnico istruttore, l'Ing. Elena Vaccarotto.

La Commissione suddetta, che risulta regolarmente costituita, ha espresso i pareri riportati nell'elenco che segue:

Progressivo seduta	n. 1
Pratica	2025/SCIA12/32
Protocollo	PROT. N. 8781 DEL 21/05/2025
Ubicazione	VIA MARCONI N. 14
Tecnico progettista	GEOM. VANNI SALICINI
Oggetto	SCIA A SANATORIA EX ART. 16-BIS LR 23/2004 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA REALIZZATI IN UNA PORZIONE DI UN FABBRICATO DI VALORE STORICO TESTIMONIALE CLASSIFICATO B1.
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

Progressivo seduta	n. 2
Pratica	2025/SCIA12/37
Protocollo	PROT. N. 9469 DEL 31/05/2025
Ubicazione	VIA CALABRIA NUOVA N. 7/1 - 7/2
Tecnico progettista	ARCH. STEFANIA BASSI
Oggetto	SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013 PER INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DA REALIZZARE IN UN FABBRICATO DI VALORE STORICO TESTIMONIALE CLASSIFICATO B1.
Esito	POSITIVO CONDIZIONATO
Parere	FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI/



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

	Si prescrive di non realizzare il cordolo a sormonto oltre la linea di gronda esistente, in modo che si mantenga l'unitarietà della linea di gronda e di colmo dell'intero fabbricato. I travetti passafuori devono conservare la linea sottile esistente.
Progressivo seduta	n. 3
Pratica	2025/SCIA12/38
Protocollo	PROT. N. 9500 DEL 03/06/2025
Ubicazione	VIA SAN DONATO N. 47
Tecnico progettista	GEOM. ANDREA LEGNANI
Oggetto	SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013 PER INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DA REALIZZARE IN UN FABBRICATO DI PREGIO STORICO CULTURALE.
Esito	SOSPENSIVO
Parere	Si chiede di presentare gli elaborati grafici con idonee sezioni in corrispondenza dei lucernari e la pianta della copertura. Si chiede di uniformare per quanto possibile, fra di loro, le dimensioni dei vari lucernari.

La Commissione con il voto unanime dei presenti conferma i pareri espressi. A conclusione della seduta, nel richiamare i pareri espressi, fa salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi nel rilascio dei titoli abilitativi edilizi all'esecuzione delle opere.

Redatto il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto dai presenti.

Componenti	Firma
Arch. Bottura Adriano	Firmato digitalmente
Arch. Guidotti Simone	Firmato digitalmente
Arch. Venturi Silvia	Firmato digitalmente

40057 Granarolo dell'Emilia (BO) - Via S. Donato N.199 - Cod. Fisc. 80008270375 P.IVA 00701911208
www.granarolo-dellemilia.bo.it - PEC comune.granarolodellemilia@cert.provincia.bo.it

Documento originale Firmato Digitalmente:

Firmato da: guidotti simone in Data 05/06/2025 17:57:35 UTC +2

Firmato da: Venturi Silvia in Data 05/06/2025 18:08:22 UTC +2

Firmato da: BOTTURA ADRIANO in Data 06/06/2025 08:41:32 UTC +2