



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (CQAP) OPERATIVA PRESSO IL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO)

VERBALE N. 4/2026 del 09/04/2026

L'anno 2026 (duemilaventisei) il giorno 09 (nove) del mese di aprile alle ore 15:00 (quindici) si è riunita mediante collegamento in videoconferenza la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), operativa presso il Comune di Granarolo dell'Emilia (BO), così composta:

| Componenti | Presenza |
|---------------------------|----------|
| Arch. Bottura Adriano | Presente |
| Arch. Guidotti Simone | Presente |
| Ing. Pisano Raffaele | Assente |
| Geom. Roncaglia Francesco | Presente |
| Arch. Venturi Silvia | Presente |

La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) elegge per la presente seduta il Arch. Guidotti Simone quale Presidente della Commissione.

Partecipa inoltre, in qualità di tecnico istruttore, l'Ing. Sara Bellavita.

La Commissione suddetta, che risulta regolarmente costituita, ha espresso i pareri riportati nell'elenco che segue:

| Progressivo seduta | n. 1 |
|---------------------|---|
| Pratica | 2026/SCIA5/15 |
| Protocollo | PROT. N. 5042 DEL 10/03/2026 |
| Ubicazione | VIA BALLINA N. 2/5 |
| Tecnico progettista | GEOM. CLAUDIO PENSABENI |
| Oggetto | SCIA ORDINARIA PER REALIZZAZIONE DI PISCINA E VANO TECNICO PERTINENZIALI A EDIFICIO CLASSIFICATO C2 ALL'INTERNO DELLA CORTE EX-AGRICOLA N. 137 DI VALORE STORICO-TESTIMONIALE RICONOSCIBILE |
| Esito | POSITIVO |
| Parere | FAVOREVOLE |



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

| | |
|---------------------------|---|
| Progressivo seduta | n. 2 |
| Pratica | 2026/SCIA5/22 |
| Protocollo | PROT. N. 6547 DEL 31/03/2026 |
| Ubicazione | VIA PERTINI N. 8 |
| Tecnico progettista | ING. FRANCESCA SANDRI |
| Oggetto | SCIA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON CAMBIO D'USO DA UB 16 (BANCA) A UB24 (CENTRO AMBULATORIALE DI MEDICINA FISICA E RIABILITAZIONE) DA ESEGUIRE IN PARTE ALL'INTERNO DI UN FABBRICATO DI PREGIO TESTIMONIALE |
| Esito | POSITIVO |
| Parere | FAVOREVOLE |

La Commissione con il voto unanime dei presenti conferma i pareri espressi. A conclusione della seduta, nel richiamare i pareri espressi, fa salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi nel rilascio dei titoli abilitativi edilizi all'esecuzione delle opere.

Redatto il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto dai presenti.

| Componenti | Firma |
|---------------------------|----------------------|
| Arch. Bottura Adriano | Firmato digitalmente |
| Arch. Guidotti Simone | Firmato digitalmente |
| Ing. Pisano Raffaele | Firmato digitalmente |
| Geom. Roncaglia Francesco | Firmato digitalmente |
| Arch. Venturi Silvia | Firmato digitalmente |