

ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005
 Protocollo Granarolo dell'Emilia n. 12294 del 05/07/2023

CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (CQAP) OPERATIVA PRESSO IL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO)

VERBALE N. 10/2023 del 21/09/2023

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 21 (ventuno) del mese di settembre alle ore 15:00 (quindici) si è riunita mediante collegamento in videoconferenza la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), operativa presso il Comune di Granarolo dell'Emilia (BO), così composta:

Componenti	Presenza
Arch. Bottura Adriano	Presente
Ing. Pisano Raffaele	Presente
Geom. Roncaglia Francesco	Presente
Arch. Venturi Silvia	Presente

La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) elegge per la presente seduta Ing. Raffaele Pisano quale Presidente della Commissione.

Partecipa inoltre, in qualità di tecnico istruttore, l'Ing. Elena Vaccarotto.

La Commissione suddetta, che risulta regolarmente costituita, ha espresso i pareri riportati nell'elenco che segue:

Progressivo seduta	n. 1
Pratica	2023/CILA12/63
Protocollo	PROT. N. 12294 DEL 05/07/2023
Ubicazione	VIA SAN DONATO N. 71/2
Tecnico progettista	GEOM. CAVALLARI SIMONE
Oggetto	CILA ORDINARIA PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DA ESEGUIRE IN FABBRICATO DI VALORE STORICO-TESTIMONIALE RICONOSCIBILE CLASSIFICATO B1: DEMOLIZIONE DI TRAMEZZO INTERNO
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

Progressivo seduta	n. 2
Pratica	2023/SCIA12/74
Protocollo	PROT. N. 14922 DEL 12/08/2023
Ubicazione	VIA PRATI N. 4
Tecnico progettista	ARCH. GIANLUCA BRINI
Oggetto	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DI CORTE EX AGRICOLA CONSISTENTE NELLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI N. 3 FABBRICATI DI VALORE STORICO-TESTIMONIALE RICONOSCIBILE CLASSIFICATI B1, C1 E C2 E DI N. 1 FABBRICATO INCONGRUO K (INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO E RISTRUTTURAZIONE CON



ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.Lgs 82/2005
Protocollo Generale 12023/1205 del 22/09/2023
CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

	VINCOLO PARZIALE).
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE CON LA PRESCRIZIONE DI ALLINEARE LE FINESTRE DEL PROSPETTO SUD DEL FABBRICATO A CONFORMEMENTE ALLO STATO LEGITTIMO.

Progressivo seduta	n. 3
Pratica	2023/DILA/4
Protocollo	PROT. N. 16394 DEL 09/09/2023
Ubicazione	VIA DEL PASSO N. 1
Tecnico progettista	GEOM. CLAUDIO PENSABENI
Oggetto	INTERVENTO DI POSA PANNELLI FOTOVOLTAICI SULLA COPERTURA DI FABBRICATO DI VALORE STORICO-TESTIMONIALE RICONOSCIBILE CLASSIFICATO C4.
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE. SI SUGGERISCE DI REALIZZARE IMPIANTO CON PANNELLI FOTOVOLTAICI DI COLORE ROSSO.

Progressivo seduta	n. 4
Pratica	2022/SCIA12/19
Protocollo	PROT. N. 16966 DEL 09/09/2023
Ubicazione	VIA GHIARADINO 23
Tecnico progettista	GEOM. BRUNINI ISABELLA
Oggetto	RICHIESTA DI APPROVAZIONE DEL COLORE DELLA TINTEGGIATURA ESTERNA DI FABBRICATO DI VALORE STORICO-TESTIMONIALE RICONOSCIBILE CLASSIFICATO B1.
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

La Commissione con il voto unanime dei presenti conferma i pareri espressi. A conclusione della seduta, nel richiamare i pareri espressi, fa salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi nel rilascio dei titoli abilitativi edilizi all'esecuzione delle opere.

Redatto il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto dai presenti.

Componenti	Firma
Arch. Bottura Adriano	Firmato digitalmente
Ing. Pisano Raffaele	Firmato digitalmente

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

RONCAGLIA FRANCESCO il 23/09/2023 12:42:40

RAFFAELE PISANO il 22/09/2023 12:57:09

SILVIA VENTURI il 22/09/2023 13:17:12

BOTTURA ADRIANO il 23/09/2023 11:13:16

ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

Protocollo Generale 2023/1265 del 21/09/2023



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Geom. Roncaglia Francesco	Firmato digitalmente
Arch. Venturi Silvia	Firmato digitalmente