



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA
Provincia di Bologna

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Prot. n. 17405 del 25/10/2018

**COMMISSIONE QUALITA' ARCHITETTONICA E DEL PAESAGGIO (CQAP) OPERATIVA PRESSO
IL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO)**

VERBALE N. 9/2018 del 25/10/2018

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno 25 (venticinque) del mese di ottobre alle ore 15,00 (quindici) presso la sede comunale si è riunita la Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP), operativa presso il Comune di Granarolo dell'Emilia (BO), così composta:

Componenti	Presenza
Dott. Geol. Trenti Paolo	Presente
Dott. Geol. Loiola Laura	Presente
Ing. Pisano Raffaele	Presente
Arch. Rispoli Angelo	Presente
Arch. Tinarelli Monica	Assente

La Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) elegge per la presente seduta Dott. Geol. Trenti Paolo quale Presidente della Commissione.

Sono inoltre presenti, in qualità di tecnici istruttori, l'Ing. Bellavita Sara, la Geom. Grazia Givanni e l'Arch. Lia Bifano.

La Commissione suddetta, che risulta regolarmente costituita, ha espresso i pareri riportati nell'elenco che segue:

Progressivo seduta	n. 1
Pratica	2018/SCIA/119
Protocollo	12803 del 02/08/2018
Richiedente	DARDANI FRANCESCA
Ubicazione	VIA PORRETTANA N. 77
Tecnico progettista	GEOM. PIVA ANDREA
Oggetto	SCIA SANATORIA CON OPERE E INIZIO LAVORO DIFFERITO - SANATORIA PER RECUPERO SA SOTTOTETTO, MODIFICHE AI PERGOLATI E INSTALLAZIONE CASETTA IN LEGNO - INTERVENTO DI REALIZZAZIONE PISCINA
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA
Provincia di Bologna

Progressivo seduta n. 2	
Pratica	2018/VAPRE/110
Protocollo	14660 del 08/09/2018
Richiedente	PASI GIANNI
Ubicazione	VIA ROMA N. 20
Tecnico progettista	GEOM. ANTONIO DESSI'
Oggetto	RISTRUTTURAZIONE DI N. 3 EDIFICI (DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EDIFICI COLLABENTI) E NUOVA COSTRUZIONE DI AUTORIMESSE/CANTINE
Esito	NEGATIVO
Parere	CONTRARIO: LA COMMISSIONE RITIENE CHE LA PROGETTAZIONE NON ABBAIA TENUTO SUFFICIENTEMENTE CONTO DELLA TIPOLOGIA ORIGINARIA DELLA CORTE E RITIENE ALTRESI' INVASIVA DEL CONTESTO IN ESAME LA REALIZZAZIONE DI ULTERIORI CORPI DI FABBRICA DESTINATI AD AUTORIMESSE.

Progressivo seduta n. 3	
Pratica	2018/VAPRE/112
Protocollo	16650 del 13/10/2018
Richiedente	GRAZIA BRUNO-GRAZIA WALTER SS SOCIETA' AGRICOLA
Ubicazione	VIA F.LLI CERVI N. 20/A
Tecnico progettista	SALICINI VANNI
Oggetto	VALUTAZIONE PREVENTIVA PER LE OPERE IN VARIANTE IN CORSO D'OPERA ALLA SCIA15/000370 PROT. N. 19257/2016 CONSISTETNI IN OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CONSISTENTI NELLA VARIAZIONE DELLO SPESSORE DI ALCUNE MURATURE, SPOSTAMENTO DI ALCUNI TRAMEZZI, VARIAZIONE PROSPETTICA, ALLARGAMENTO DEL MARCIAPIEDE, REALIZZAZIONE DI UNA ZONA PAVIMENTATA ALL'ESTERNO, MODIFICA DELLA DISPOSIZIONE DEI PANNELLI SOLARI TERMICI E FOTOVOLTAICI E DEI CAMINI, OLTRE ALLA MODIFICA DELLA RECINZIONE ESISTENTE PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO ACCESSO PEDONALE IN U.I. DESTINATA AD ABITAZIONE PER L'IMPRENDITORE AGRICOLO (USO UD1 EX ART. 12.2 DEL RUE)
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

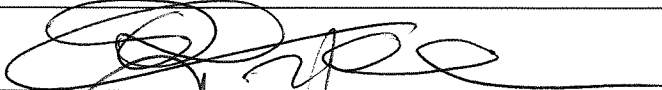
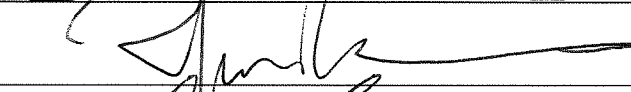
La Commissione con il voto unanime dei presenti conferma i pareri espressi. A conclusione della seduta, nel richiamare i pareri espressi, fa salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi nel rilascio dei titoli abilitativi edilizi all'esecuzione delle opere.

Redatto il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto dai presenti.

Componenti	Firma
Arch. Tinarelli Monica	



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA
Provincia di Bologna

Dott. Geol. Trenti Paolo	
Ing. Pisano Raffaele	
Dott. Geol. Loiola Laura	
Arch. Rispoli Angelo	

