



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Prot. n. 16373 del 24/09/2020

**COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (CQAP)
OPERATIVA PRESSO IL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO)**

VERBALE N. 07/2020 del 24/09/2020

L'anno 2020 (duemilaventi) il giorno 24 (ventiquattro) del mese di settembre alle ore 15,00 (quindici) si è riunita mediante collegamento in videoconferenza la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), operativa presso il Comune di Granarolo dell'Emilia (BO), così composta:

Componenti	Presenza
Dott. Geol. Loiola Laura	Presente
Ing. Pisano Raffaele	Assente
Arch. Rispoli Angelo	Presente
Arch. Tinarelli Monica	Presente
Dott. Geol. Trenti Paolo	Presente

La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) elegge per la presente seduta l'Arch. Monica Tinarelli quale Presidente della Commissione.

Partecipa inoltre, in qualità di tecnico istruttore, l'Ing. Beatrice Silvano.

La Commissione suddetta, che risulta regolarmente costituita, ha espresso i pareri riportati nell'elenco che segue:

Progressivo seduta	n. 1
Pratica	2020/SCIA12/65
Protocollo	13436 DEL 06/08/2020
Richiedente	CLAUDIA BERTAGNONI
Ubicazione	VIA CALABRIA NUOVA N. 2/2
Tecnico progettista	ARCH. GABRIELE ROVERSI
Oggetto	SCIA IN VARIANTE EX ART. 22 LR 15/2013 PER OPERE INTERNE ED ESTERNE IN FABBRICATO BIFAMILIARE CLASSIFICATO C1
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE CON LA PRESCRIZIONE DI ADOTTARE PER I PARAPETTI METALLICI DI NUOVA REALIZZAZIONE LA STESSA TIPOLOGIA ADOTTATA PER I PARAPETTI DEL TERRAZZO ESISTENTE SUL PROSPETTO SUD-OVEST. SI PRESCRIVE INOLTRE DI ADOTTARE LA MEDESIMA SOLUZIONE ANCHE PER IL PARAPETTO DELLA SCALA DI NUOVA COSTRUZIONE

Progressivo seduta	n. 2
Pratica	2020/SCIA12/67
Protocollo	13592 DEL 08/08/2020
Richiedente	FERRETTI IMPIANTI S.R.L.
Ubicazione	VIA CALABRIA VECCHIA N. 6 - 8



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Tecnico progettista	GEOM. CURIONI STEFANO
Oggetto	SCIA IN VARIANTE A 2017/PCSUE/003193 PER MODIFICHE INTERNE E PROSPETTICHE
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

Progressivo seduta	n. 3
Pratica	2020/SCIA12/68
Protocollo	3624 DEL 10/08/2020
Richiedente	BRIGHENTI RENZO
Ubicazione	VIA SAN DONATO N. 179/A
Tecnico progettista	GEOM. SALICINI VANNI
Oggetto	SCIA A PARZIALE SANATORIA, EX ART. 17 DELLA L.R. 23/2004, PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTI IN VARIAZIONI PLANIMETRICHE E CONTESTUALI OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CONSISTENTI NEL CAMBIO D'USO SENZA OPERE CON INCREMENTO DI CARICO URBANISTICO DI U.I. DESTINATA AD ATTIVITA' ARTIGIANALE LABORATORIALE (USO B3 EX ART. 12.2 DEL RUE) DA DESTINARE AD ATTIVITA' DI COMMERCIO ALL'INGROSSO (UB13)
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

Progressivo seduta	n. 4
Pratica	2020/CILA12/73
Protocollo	16102 DEL 22/09/2020
Richiedente	BRIGHENTI RENZO
Ubicazione	VIA SAN DONATO N. 177/B
Tecnico progettista	GEOM. SALICINI VANNI
Oggetto	CILA A PARZIALE SANATORIA, EX ART. 16-BIS DELLA L.R. 23/2004, PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTI NELL'ARRETRAMENTO DEL VANO VETRINA GIA' ESEGUITO OLTRE ALLA RIAPERTURA DI PORTA FINESTRA SUL FRONTE NORD IN U.I. DESTINATA AD ATTIVITA' DI COMMERCIO AL DETTAGLIO (USO UB5 EX ART. 12.2 DEL RUE)
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

Progressivo seduta	n. 5
Pratica	2020/SCIA12/81
Protocollo	16296 DEL 24/09/2020



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Richiedente	TAMBURINI BARBARA
Ubicazione	VIA GHIARADINO N. 29/2
Tecnico progettista	ARCH. ORTOLANI DAVIDE
Oggetto	SCIA IN SANATORIA EX ART. 17 LR 23/2004 PER VARIAZIONI ALLA 2006/DIA31/0692 CONSISTENTI IN OPERE INTERNE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

Progressivo seduta	n. 6
Pratica	2020/CILA12/75
Protocollo	16309 DEL 24/09/2020
Richiedente	TAMBURINI BARBARA
Ubicazione	VIA GHIARADINO N. 29/2
Tecnico progettista	ARCH. ORTOLANI DAVIDE
Oggetto	CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 4 LETTERA A) PER OPERE INTERNE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

La Commissione con il voto unanime dei presenti conferma i pareri espressi. A conclusione della seduta, nel richiamare i pareri espressi, fa salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi nel rilascio dei titoli abilitativi edilizi all'esecuzione delle opere.

Redatto il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto dai presenti.

Componenti	Firma
Dott. Geol. Loiola Laura	Firmato digitalmente
Ing. Pisano Raffaele	
Arch. Rispoli Angelo	Firmato digitalmente
Arch. Tinarelli Monica	Firmato digitalmente
Dott. Geol. Trenti Paolo	Firmato digitalmente