



## CITTÀ DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

## AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

**COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (CQAP)  
OPERATIVA PRESSO IL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO)**
**VERBALE N. 03/2021 del 23/09/2021**

L'anno 2021 (duemilaventuno) il giorno 23 (ventitré) del mese di settembre alle ore 14,30 (quattordici e trenta) si è riunita mediante collegamento in videoconferenza la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), operativa presso il Comune di Granarolo dell'Emilia (BO), così composta:

Componenti	Presenza
Arch. Bottura Adriano	Assente
Arch. Davi Rudy	Presente
Ing. Pisano Raffaele	Presente
Geom. Roncaglia Francesco	Presente
Arch. Venturi Silvia	Presente

La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) elegge per la presente seduta il Geom. Francesco Roncaglia quale Presidente della Commissione.

Partecipa inoltre, in qualità di tecnico istruttore, l'Ing. Beatrice Silvano.

La Commissione suddetta, che risulta regolarmente costituita, ha espresso i pareri riportati nell'elenco che segue:

Progressivo seduta	n. 1
Pratica	2021/VAPRE/4 + 2021/APAES/2
Protocollo	Prot. 10376 del 01/06/2021
Ubicazione	VIA CADRIANO N. 90
Tecnico progettista	GEOM. SALICINI VANNI
Oggetto	ISTANZA DI VALUTAZIONE PREVENTIVA EX ART. 21 LR 15/2013 PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTI NELL'INSTALLAZIONE DI CAPPOTTO ESTERNO E PANNELLI FOTOVOLTAICI IN ADERENZA ALLA COPERTURA DI FABBRICATO CLASSIFICATO B1
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE LA COMMISSIONE PRENDE ATTO DELLA RELAZIONE DEL PROGETTISTA; RITIENE SIA COMUNQUE PREFERIBILE L'UTILIZZO DI PANNELLI FOTOVOLTAICI INTEGRATI DI COLORE ROSSO SENZA EVIDENZIAMENTO DELLE CORNICI DI CONTORNO; SI RISERVA DI FORMULARE PRECISE INDICAZIONI IN MERITO NELLE PROSSIME LINEE GUIDA.



## CITTÀ DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

## AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Progressivo seduta	n. 2
Pratica	2021/VAPRE/5 + 2021/APAES/3
Protocollo	Prot. 12633 del 07/07/2021
Ubicazione	VIA GOLENA DI SAVENA N. 14
Tecnico progettista	GEOM. SALICINI VANNI
Oggetto	ISTANZA DI VALUTAZIONE PREVENTIVA EX ART. 21 LR 15/2013 PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTI NELL'INSTALLAZIONE DI CAPPOTTO ESTERNO E PANNELLI FOTOVOLTAICI IN ADERENZA ALLA COPERTURA DI FABBRICATO NON CLASSIFICATO, RICOMPRESO ALL'INTERNO DELLA CORTE N. 258
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE LA COMMISSIONE PRENDE ATTO DELLA RELAZIONE DEL PROGETTISTA; RITIENE SIA COMUNQUE PREFERIBILE L'UTILIZZO DI PANNELLI FOTOVOLTAICI INTEGRATI DI COLORE ROSSO SENZA EVIDENZIAMENTO DELLE CORNICI DI CONTORNO; SI RISERVA DI FORMULARE PRECISE INDICAZIONI IN MERITO NELLE PROSSIME LINEE GUIDA.

Progressivo seduta	n. 3
Pratica	2021/VAPRE/6 + 2021/APAES/4
Protocollo	Prot. 13324 del 17/07/2021
Ubicazione	VIA CHIESA N. 18
Tecnico progettista	GEOM. SALICINI VANNI
Oggetto	ISTANZA DI VALUTAZIONE PREVENTIVA EX ART. 21 LR 15/2013 PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTI NELL'INSTALLAZIONE DI CAPPOTTO INTERNO E PANNELLI FOTOVOLTAICI IN ADERENZA ALLA COPERTURA DI FABBRICATO CLASSIFICATO B1
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE LA COMMISSIONE PRENDE ATTO DELLA RELAZIONE DEL PROGETTISTA; RITIENE SIA COMUNQUE PREFERIBILE L'UTILIZZO DI PANNELLI FOTOVOLTAICI INTEGRATI DI COLORE ROSSO SENZA EVIDENZIAMENTO DELLE CORNICI DI CONTORNO; SI RISERVA DI FORMULARE PRECISE INDICAZIONI IN MERITO NELLE PROSSIME LINEE GUIDA.

**CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA**

Città Metropolitana di Bologna

**AREA GESTIONE DEL TERRITORIO**

<b>Progressivo seduta</b>	<b>n. 4</b>
Pratica	2021/VAPRE/9
Protocollo	Prot. 14812 del 14/08/2021
Ubicazione	VIA FOGGIA NUOVA N. 1/7
Tecnico progettista	GEOM. LEGNANI ANDREA
Oggetto	RICHIESTA DI VALUTAZIONE PREVENTIVA PER ELIMINAZIONE DI N. 2 FALSE FINESTRE SU PROSPETTO SUD DI EX CASELLA CLASSIFICATA C2 E MODIFICA DELLA TINTEGGIATURA DEGLI ESTERNI
Esito	SOSPENSIVO
Parere	SI RICHIEDE L'INTEGRAZIONE DEGLI ELABORATI CON PROSPETTI CON LE COLORAZIONI PROPOSTE IN MANIERA COERENTE E COMPLETA; SI RICHIEDE INOLTRE DI SPECIFICARE LA NATURA DEL MATERIALE DI RIVESTIMENTO PREVISTO NEL BASAMENTO.

<b>Progressivo seduta</b>	<b>n. 5</b>
Pratica	2021/SCIA12/94
Protocollo	Prot. 16377 del 16/09/2021
Ubicazione	VIA CALABRIA NUOVA N. 2/2
Tecnico progettista	ARCH. ROVERSI GABRIELE
Oggetto	SCIA IN VARIANTE EX ART. 22 LR 15/2013 ALLA SCIA PG 13436/2020 PER OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA SU EX FIENILE CLASSIFICATO C1
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

<b>Progressivo seduta</b>	<b>n. 6</b>
Pratica	2021/CILA12/111
Protocollo	Prot. 16536 del 20/09/2021
Ubicazione	VIA SAN DONATO N. 66
Tecnico progettista	GEOM. GAMBERINI DAVIDE
Oggetto	CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5 LETTERA A) DELLA LR 15/2013 PER OPERE INTERNE IN FABBRICATO CLASSIFICATO B1
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE



## CITTÀ DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

## AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

<b>Progressivo seduta</b>	<b>n. 7</b>
Pratica	2021/CILA12/113
Protocollo	Prot. 16695 del 22/09/2021
Ubicazione	VIA ROMA N. 16/11
Tecnico progettista	GEOM. SALICINI VANNI
Oggetto	CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5 LETTERA A) DELLA LR 15/2013 PER OPERE INTERNE IN FABBRICATO CLASSIFICATO C1+B1+K
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

La Commissione con il voto unanime dei presenti conferma i pareri espressi. A conclusione della seduta, nel richiamare i pareri espressi, fa salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi nel rilascio dei titoli abilitativi edilizi all'esecuzione delle opere.

Redatto il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto dai presenti.

<b>Componenti</b>	<b>Firma</b>
Arch. Bottura Adriano	
Arch. Davi Rudy	Firmato digitalmente
Ing. Pisano Raffaele	Firmato digitalmente
Geom. Roncaglia Francesco	Firmato digitalmente
Arch. Venturi Silvia	Firmato digitalmente