



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

**COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (CQAP)
OPERATIVA PRESSO IL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO)**
VERBALE N. 08/2022 del 11/08/2022

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 11 (undici) del mese di agosto alle ore 14,30 (quattordici e trenta) si è riunita mediante collegamento in videoconferenza la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), operativa presso il Comune di Granarolo dell'Emilia (BO), così composta:

Componenti	Presenza
Arch. Bottura Adriano	Presente
Arch. Davi Rudy	Presente
Ing. Pisano Raffaele	Presente
Geom. Roncaglia Francesco	Assente
Arch. Venturi Silvia	Presente

La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) elegge per la presente seduta l'arch. Rudy Davi quale Presidente della Commissione.

Partecipa inoltre, in qualità di tecnico istruttore, l'Ing. Beatrice Silvano.

La Commissione suddetta, che risulta regolarmente costituita, ha espresso i pareri riportati nell'elenco che segue:

Progressivo seduta	n. 1
Pratica	2022/SCIA12/50
Protocollo	Prot. 7057 del 21/04/2022
Ubicazione	VIA MARSIGLIA NUOVA N. 4
Tecnico progettista	P.I. MAZZACUVA GIUSEPPE
Oggetto	SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013 PER OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED OPERE STRUTTURALI SU FABBRICATO CLASSIFICATO B1+K
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE CON LA PRESCRIZIONE DI MANTENERE SCURI E INFISSI DI TIPOLOGIA E COLORE COME ESISTENTI; SI EVIDENZIA CHE LA TIPOLOGIA DI ISOLAMENTO IN COPERTURA APPROVATA E' QUELLA RAPPRESENTATA IN SEZIONE E NON QUELLA DEI PROSPETTI, APPARENTEMENTE INCONGRUENTI; SI PRESCRIVE DI RETTIFICARE DI CONSEGUENZA INTEGRANDO CON ELABORATO GRAFICO CORRETTO.



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Progressivo seduta	n. 2
Pratica	2022/CILA12/85
Protocollo	Prot. 13105 del 19/07/2022
Ubicazione	VIA BOLOGNINO N. 7
Tecnico progettista	ARCH. CAVAZZA ERICA MAIA
Oggetto	CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5 LETTERA A) LR 15/2013 PER OPERE INTERNE IN FABBRICATO CLASSIFICATO B2
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

Progressivo seduta	n. 3
Pratica	2022/CILA12/87
Protocollo	Prot. 13235 del 21/07/2022
Ubicazione	VIA BADINI N. 4
Tecnico progettista	ARCH. VANDELLI WALTER
Oggetto	CILA ORDINARIA CON INIZIO LAVORI DIFFERITO E CONTESTUALE RICHIESTA DI VALUTAZIONE AI SENSI DELLA D.G.R. 193/2014, PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5 LETTERA A) LR 15/2013 SU FABBRICATO CLASSIFICATO
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

Progressivo seduta	n. 4
Pratica	2022/VAPRE/16
Protocollo	Prot. 13739 del 30/07/2022
Ubicazione	VIA GANDOLFI N. 21
Tecnico progettista	GEOM. SALICINI VANNI
Oggetto	ISTANZA DI VALUTAZIONE PREVENTIVA EX ART. 21 LR 15/2013 PER INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PESANTE DI FABBRICATI CLASSIFICATI C1+K E C2
Esito	CONTRARIO
Parere	SI RIBADISCE CHE L'INTERVENTO PROPOSTO NON CONSERVA LO SCHEMA DELLA CORTE COLONICA ESISTENTE, AI SENSI DEI DISPOSTI DEL RUE VIGENTE

**CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA**

Città Metropolitana di Bologna

AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

Progressivo seduta	n. 5
Pratica	2022/AEL/11
Protocollo	Prot. 14348 del 10/08/2022
Ubicazione	VIA BALLINA N. 11/5
Richiedente	LAWSON ZOE
Oggetto	COMUNICAZIONE DI INSTALLAZIONE PERGOTENDA EX ART. 9.6 DEL RUE IN CORTE DI VALORE STORICO-TESTIMONIALE RICONOSCIBILE N. 135
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

La Commissione con il voto unanime dei presenti conferma i pareri espressi. A conclusione della seduta, nel richiamare i pareri espressi, fa salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi nel rilascio dei titoli abilitativi edilizi all'esecuzione delle opere.

Redatto il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto dai presenti.

Componenti	Firma
Arch. Bottura Adriano	Firmato digitalmente
Arch. Davi Rudy	Firmato digitalmente
Ing. Pisano Raffaele	Firmato digitalmente
Geom. Roncaglia Francesco	
Arch. Venturi Silvia	Firmato digitalmente