



AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Prot. n. 17397 del 08/10/2020

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO (CQAP) OPERATIVA PRESSO IL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO)

VERBALE N. 08/2020 del 08/10/2020

L'anno 2020 (duemilaventi) il giorno 8 (otto) del mese di ottobre alle ore 15,00 (quindici) si è riunita mediante collegamento in videoconferenza la Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP), operativa presso il Comune di Granarolo dell'Emilia (BO), così composta:

Componenti	Presenza
Dott. Geol. Loiola Laura	Presente
Ing. Pisano Raffaele	Presente
Arch. Rispoli Angelo	Presente
Arch. Tinarelli Monica	Presente
Dott. Geol. Trenti Paolo	Presente

La Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio (CQAP) elegge per la presente seduta il Dott. Geol. Paolo Trenti quale Presidente della Commissione.

Partecipa inoltre, in qualità di tecnico istruttore, l'Ing. Beatrice Silvano.

La Commissione suddetta, che risulta regolarmente costituita, ha espresso i pareri riportati nell'elenco che segue:

Progressivo seduta	n. 1
Pratica	2020/SCIA12/70
Protocollo	14455 DEL 26/08/2020
Richiedente	VIADAGOLA VERDE SRL
Ubicazione	VIA VIADAGOLA SNC
Tecnico progettista	GEOM. LEGNANI ANDREA
Oggetto	SCIA IN VARIANTE EX ART. 22 LR 15/2013 AL PERMESSO DI COSTRUIRE 2014/PCSUE/003145 INERENTE LA NUOVA COSTRUZIONE DI N. 2 EDIFICI AD USO RESIDENZIALE AI SENSI DELL'ART. 20 DEL RUE PER RIPRISTINO TIPOLOGICO
Esito	SOSPENSIVO
Parere	SI RICHIEDE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA (VISTE PROSPETTICHE E ASSONOMETRICHE) AL FINE DI ESPlicitARE LE SCELTE CROMATICHE E MATERICHE PREVISTE, DETTAGLIANDO INOLTRE MATERIALI E TIPOLOGIA DEGLI SCURI; SI CHIEDE INOLTRE DI VALUTARE UN'IPOTESI PROGETTUALE ALTERNATIVA CHE ALLEGGERISCA IL PROSPETTO SUD-OVEST



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Progressivo seduta	n. 2
Pratica	2020/VAPRE/2
Protocollo	15080 DEL 05/09/2020
Richiedente	TARLAZZI STEFANO
Ubicazione	VIA SAN DONATO N. 142/2
Tecnico progettista	GEOM. SALICINI VANNI
Oggetto	ISTANZA DI VALUTAZIONE PREVENTIVA EX ART. 21 LR 15/2013 PER INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI FABBRICATO CLASSIFICATO C2
Esito	SOSPENSIVO
Parere	SI RICHIEDONO RENDERING CON SPECIFICHE SULLE SOLUZIONI PROGETTUALI PREVISTE PER LA PISCINA

Progressivo seduta	n. 3
Pratica	2020/CILA12/78
Protocollo	16554 DEL 26/09/2020
Richiedente	FERRO MATTEO
Ubicazione	VIA ROMA 3/9
Tecnico progettista	GEOM. GIACALONE DANIELE
Oggetto	CILA A SANATORIA EX ART. 16-BIS LR 23/2004 PER OPERE INTERNE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE

Progressivo seduta	n. 4
Pratica	2020/AEL/6
Protocollo	16912 DEL 01/10/2020
Richiedente	GIORDANO MONTECCHI
Ubicazione	VIA PORRETTANA 77/4
Tecnico progettista	
Oggetto	RICHIESTA PARERE PER INSTALLAZIONE TENDA A BRACCI SU EDIFICIO CLASSIFICATO B1
Esito	POSITIVO
Parere	FAVOREVOLE, CON LA RACCOMANDAZIONE RENDERE PIU' POSSIBILE SIMMETRICO IL POSIZIONAMENTO RISPETTO AL PROSPETTO DI RIFERIMENTO



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Città Metropolitana di Bologna

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

La Commissione con il voto unanime dei presenti conferma i pareri espressi. A conclusione della seduta, nel richiamare i pareri espressi, fa salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi nel rilascio dei titoli abilitativi edilizi all'esecuzione delle opere.

Redatto il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto dai presenti.

Componenti	Firma
Dott. Geol. Loiola Laura	Firmato digitalmente
Ing. Pisano Raffaele	Firmato digitalmente
Arch. Rispoli Angelo	Firmato digitalmente
Arch. Tinarelli Monica	Firmato digitalmente
Dott. Geol. Trenti Paolo	Firmato digitalmente