



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

Prot. n. 0022463/2025 del 24/12/2025

CONTROLLO DELLE PRATICHE EDILIZIE E SISMICHE VERBALE N. 49 del 24/12/2025

Visti:

- la L.R. n. 15 del 30/07/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia" e s.m.i.;
- la L.R. n. 19 del 30/10/2008 "Norme per la riduzione del rischio sismico" e s.m.i.;
- la delibera G.R. n. 76 del 27/01/2014 pubblicata sul B.U.R. n. 39 del 07.02.2014 che ha approvato, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento delle ispezioni delle opere realizzate;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2019 relativa al "Regolamento per l'espletamento dei controlli degli interventi edilizi e delle pratiche sismiche: criteri di definizione dei campioni e modalità di svolgimento dei sorteggi", che recepisce quanto disposto dalla L.R. 15/2013;
- la Determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio n. 212 del 10/04/2019 con la quale si definiscono le disposizioni organizzative sui controlli a campione delle pratiche edilizie soggette a controllo;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 2 della deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2019 la pubblicazione del presente verbale tiene luogo della comunicazione a tutti i soggetti interessati, ai sensi della Legge n. 241/1990 s.m.i.;

Considerato, inoltre, che:

ai sensi degli artt. 2, 5, 7 e 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i.

- l'Unità operativa competente è l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;
- la Responsabile del procedimento nonché dell'Area Gestione del Territorio è l'Arch. Valentina Veratti;
- per eventuali chiarimenti si potrà contattare la segreteria dell'Ufficio Tecnico chiamando il numero 051.6004103 il lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00;

tutto ciò premesso

l'anno 2025 (duemilaventicinque) il giorno 24 (ventiquattro) del mese di dicembre, secondo le modalità indicate nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2019, alla presenza di Gemma Ferraro e Carlo Salvatori, dipendenti presso il Comune di Granarolo dell'Emilia, si sono svolte le operazioni di selezione delle pratiche sotto riportate da sottoporre a controllo:

- Comunicazioni di inizio lavori (**CILA**);
- Segnalazioni certificate di inizio attività (**SCIA**);
- Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (**SCCEA**).



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

Nel periodo dal 16/12/2025 al 22/12/2025 sono pervenute:

- n. 3 Comunicazioni di inizio lavori (**CILA**), come da ALLEGATO A al presente verbale, da sorteggiare nella misura minima del 10%
- n. 2 Segnalazioni certificate di inizio attività (**SCIA**), come da ALLEGATO B al presente verbale, delle quali n. 1 da sottoporre a controllo sistematico e n. 1 da sorteggiare nella misura minima del 25% .

Nel periodo dal 09/12/2025 al 22/12/2025 sono pervenute:

- n. 3 Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (**SCCEA**), come da ALLEGATO D al presente verbale, delle quali n. 1 sottoporre a controllo sistematico e n. 2 da sorteggiare nella misura minima del 20%.

ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio è stato effettuato con l'utilizzo del "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regenze.emilia-romagna.it/generatore/>).

Le pratiche soggette a controllo, ovvero le pratiche sorteggiate e quelle soggette a controllo sistematico, sono evidenziate in giallo nelle tabelle di cui agli allegati citati.

Il presente verbale, recante l'elenco delle pratiche sottoposte a controllo, verrà pubblicato sul sito del Comune di Granarolo dell'Emilia nella sezione Amministrazione – Atti e Pubblicazione – altri atti.

Responsabile delle attività amministrative del SUE
dell'Area Gestione del Territorio
Dott.ssa Gemma Ferraro¹

ALLEGATI AL PRESENTE VERBALE

ALLEGATO A - Comunicazione di inizio lavori (CILA);

ALLEGATO B - Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA);

ALLEGATO D - Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA);

Generatore numeri casuali e risultato generazione (CILA);

Generatore numeri casuali e risultato generazione (SCCEA).

¹ Documento Firmato Digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice di Amministrazione Digitale



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

ALLEGATO A) - COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI (**CILA**) DEPOSITATE DAL 16/12/2025 AL 22/12/2025

N. PRATIC HE	PROTOCOLLO				RIF. SUAP	TIPOLOGIA PRATICA	REGOLAMENTO DELIBERA CC N. 21/2019		N. PROCEDIMENTO SUAPNET	SUE/ SUEP
	N. Righe	N. Prot.	Pervenuto il	Protocollat o il			RIF. Art. 4.2	Rilevanza		
1	1	21815	16/12/2025	16/12/2025		CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5) LETTERA A) LR 15/2013	PUNTO I) LETTERA A)	CRI	2025/CILA5/28	SUE
	2	21815	16/12/2025	16/12/2025		CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5) LETTERA A) LR 15/2013	PUNTO I) LETTERA A)	CRI	2025/CILA5/28	SUE
2	3	22097	18/12/2025	19/12/2025		CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5) LETTERA A) LR 15/2013	PUNTO I) LETTERA A)	CRI	2025/CILA5/29	SUE
	4	22097	18/12/2025	19/12/2025		CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5) LETTERA A) LR 15/2013	PUNTO I) LETTERA A)	CRI	2025/CILA5/29	SUE
3	5	22244	22/12/2025	22/12/2025		CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5) LETTERA A) LR 15/2013	PUNTO I) LETTERA A)	CRI	2025/CILA5/30	SUE
	6	22244	22/12/2025	22/12/2025		CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5) LETTERA A) LR 15/2013	PUNTO I) LETTERA A)	CRI	2025/CILA5/30	SUE

LEGENDA:

CRI Comunicazione di Rilevante Interesse, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso doppio;

CO Comunicazioni Ordinarie, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso unitario;

AC Altre Comunicazioni, elenco di tutte quelle pratiche escluse dal controllo formale.



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

ALLEGATO B) - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (**SCIA**) DEPOSITATE DAL 16/12/2025 AL 22/12/2025

1) PRATICHE SOGGETTE A CONTROLLO SISTEMATICO

N. PRATICHE	PROTOCOLLO			RIF. SUAP	TIPOLOGIA PRATICA	REGOLAMENTO DELIBERA CC N. 21/2019		N. PROCEDIMENTO SUAPNET	SUE/ SUEP
	N. Prot.	Pervenuto il	Protocollato il			RIF. Art. 5.2	Rilevanza		
1	22100	18/12/2025	19/12/2025		SCIA IN VARIANTE EX ART. 22 LR 15/2023	PUNTO I) LETTERA G)	PCS	2025/SCIA5/38	SUE

2) PRATICHE SOGGETTE A SORTEGGIO

N. PRATICHE	PROTOCOLLO				RIF. SUAP	TIPOLOGIA PRATICA	REGOLAMENTO DELIBERA CC N. 21/2019		N. PROCEDIMENTO SUAPNET	SUE/ SUEP
	N. Righe	N. Prot.	Pervenuto il	Protocollato il			RIF. Art. 5.2	Rilevanza		
1	1	21797	16/12/2025	16/12/2025		SCIA IN VARIANTE EX ART. 22 LR 15/2013	PUNTO III) LETTERA A)	AP	2025/SCIA5/37	SUE

LEGENDA:

PCS Pratiche da inserire necessariamente nel campione – Controllo Sistematico

PRI Pratiche di Rilevante Interesse, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso doppio;

AP Altre Pratiche, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso unitario.



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

ALLEGATO D) - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (SCEEA) - DEPOSITATE DAL 09/12/2025 AL 22/12/2025

1) PRATICHE SOGGETTE A CONTROLLO SISTEMATICO

N. PRATICHE	PROTOCOLLO			RIF. SUAP	TIPOLOGIA ISTANZA	REGOLAMENTO DELIBERA CC N. 21/2019		N. PROCEDIMENTO SUAPNET	SUE/ SUEP
	N. Prot.	Pervenuto il	Protocollato il			RIF. Art. 6.2	Rilevanza		
2	21768	15/12/2025	16/12/2025		SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO I) LETTERA A)	ICS	2025/SCCEA5/21	SUE

2) PRATICHE SOGGETTE A SORTEGGIO

N. PRATICHE	PROTOCOLLO				RIF. SUAP	TIPOLOGIA ISTANZA	REGOLAMENTO DELIBERA CC N. 21/2019		N. PROCEDIMENTO SUAPNET	SUE/ SUEP
	N. Righe	N. Prot.	Pervenuto il	Protocollato il			RIF. Art. 6.2	Rilevanza		
1	1	21644	15/12/2025	15/12/2025		SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA D)	IRI	2025/SCCEA5/20	SUE
	2	21644	15/12/2025	15/12/2025		SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA D)	IRI	2025/SCCEA5/20	SUE
3	3	21818	16/12/2025	16/12/2025	24859/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA D)	IRI	2025/SCCEA5/22	SUEP
	4	21818	16/12/2025	16/12/2025	24859/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA D)	IRI	2025/SCCEA5/22	SUEP

LEGENDA:

ICS Istanze da inserire necessariamente nel campione – Controllo Sistematico

IRI Istanze di Rilevante Interesse, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso doppio;

AI Altre Istanze, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso unitario.



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

GENERATORE NUMERI CASUALI **CILA**

The screenshot shows a Microsoft Edge browser window displaying the Region Emilia-Romagna random number generator page. The interface includes input fields for minimum value (1), maximum value (6), and number of generated numbers (1). A calendar for December 2025 is visible on the right, showing December 24th as the current date. The taskbar at the bottom shows various open applications like File Explorer, Microsoft Word, and a browser.

RISULTATO GENERAZIONE **CILA**

The screenshot shows the same Microsoft Edge browser window after generating numbers. It displays the generated number 24121035 and provides a link to download the full list of generated numbers. The taskbar at the bottom remains the same as in the previous screenshot.



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

GENERATORE NUMERI CASUALI SCCEA

The screenshot shows the 'Generatore di numeri casuali' page. The input fields are filled with values: 'Valore minimo: 1', 'Valore massimo: 4', 'Quantи numeri generare: 1', and 'Seme generatore: 24121040'. Below the input fields are two buttons: 'GENERA' and 'AZZERA'. To the right of the form is a calendar for December 2025, with the 24th highlighted. A notification window is open, showing 'mercoledì, 24 dicembre' and 'Orologio 1 10:40 Oggi'.

RISULTATO GENERAZIONE SCCEA

The screenshot shows the 'Risultato generazione' page. It displays the generated number '1' and a button labeled 'GENERA ALTRO NUMERO'. The same calendar and notification window are visible on the right side of the screen.