



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA
Provincia di Bologna

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Prot. n. 6271 del 19/04/2018

**COMMISSIONE QUALITA' ARCHITETTONICA E DEL PAESAGGIO (CQAP) OPERATIVA PRESSO
IL COMUNE DI GRANAROLO DELL'EMILIA (BO)**

VERBALE N. 4/2018 del 19 Aprile 2018

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno 19 (diciannove) del mese di Aprile alle ore 15,00 (quindici) presso la sede comunale si è riunita la Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP), operativa presso il Comune di Granarolo dell'Emilia (BO), così composta:

Componenti	Presenza
Dott. Geol. Trenti Paolo	Presente
Dott. Geol. Loiola Laura	Presente
Ing. Pisano Raffaele	Presente
Arch. Rispoli Angelo	Presente
Arch. Tinarelli Monica	Assente

La Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) elegge per la presente seduta Dott. Geol. Loiola Laura quale Presidente della Commissione.

Sono inoltre presenti, in qualità di tecnici istruttori, la Geom. Giovanni Grazia e l'Ing. Bellavita Sara. La Commissione suddetta, che risulta regolarmente costituita, ha espresso i pareri riportati nell'elenco che segue:

Progressivo seduta	n. 1
Pratica	VAPRE/000102
Protocollo	2801 del 16/02/2018
Richiedente	MANFREDI AUGUSTO
Ubicazione	VIA SAN DONATO N. 7
Tecnico progettista	GEOM. VANNI SALICINI
Oggetto	RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO ESISTENTE (EX STALLA) DI VALORE STORICO-CULTURALE TESTIMONIALE
Esito	sospensivo
Parere	La Commissione reitera le richieste di cui al precedente parere relativamente a: ombre e indicazione (sia grafiche che testuali) dei singoli materiali sui prospetti; soluzioni alternative, in particolare sul fronte sud-ovest, in merito a scala esterna. Chiede altresì di utilizzare disegni e retinature monocromatiche o congrui al rendering.

Progressivo seduta	n. 2
Pratica	CILA12/000057



CITTA' DI GRANAROLO DELL'EMILIA
Provincia di Bologna

Protocollo	4431 del 15/03/2018
Richiedente	TRIOSSI MASSIMO
Ubicazione	VIA VIADAGOLA N. 41/5
Tecnico progettista	GEOM. MARCO BILLONE
Oggetto	CILA ORDINARIA PER OPERE DI CUI ALL'ART. 7 COMMA 4 LETT. A) DELLA LR 15/2013 – MODIFICA TRAMEZZI INTERNI NON PORTANTI
Esito	sospensivo
Parere	La Commissione chiede di integrare con documentazione fotografica dei prospetti dell'intero edificio.

Progressivo seduta	n. 3
Pratica	CILA12/000062
Protocollo	6210 del 18/04/2018
Richiedente	TROGU MONICA
Ubicazione	VIA VIADAGOLA N. 46/7
Tecnico progettista	GEOM. CANDUCCI ALESSANDRO
Oggetto	SANATORIA RELATIVA A REALIZZAZIONE E MODIFICA DI PERGOLATI (IPRIPI), REALIZZAZIONE DI LOCALE INTERRATO (IPRIPI) E MODIFICA PAVIMENTAZIONI ESTERNE - LAVORI PER ADEGUAMENTO DEL LOCALE INTERRATO E CONSEGUENTE TRASFORMAZIONE DEL LOCALE IN VANO TECNICO
Esito	sospensivo
Parere	La Commissione richiede idonea documentazione fotografica: aggiornata, ben impaginata ed esplicativa dello stato di fatto ad oggi, sia dei prospetti, sia delle effettive caratteristiche del pergolato.

La Commissione con il voto unanime dei presenti conferma i pareri espressi. A conclusione della seduta, nel richiamare i pareri espressi, fa salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi nel rilascio dei titoli abilitativi edilizi all'esecuzione delle opere.

Redatto il presente verbale, viene letto, approvato e sottoscritto dai presenti.

Componenti	Firma
Arch. Tinarelli Monica	
Dott. Geol. Trenti Paolo	
Ing. Pisano Raffaele	
Dott. Geol. Loiola Laura	
Arch. Rispoli Angelo	