



PSC

ELABORATO IN FORMA ASSOCIATA

VARIANTE AL PSC 1/2017

(Art. 32 L.R. 20/2000 e s.m.i.)

Schema di assetto territoriale

Elab. B

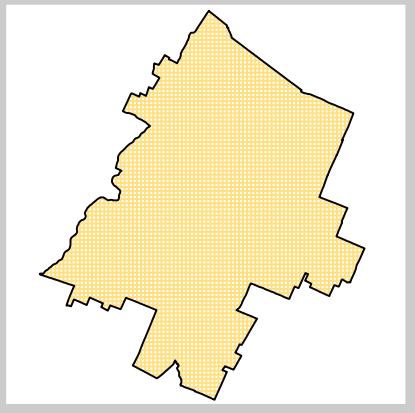
scala 1:10.000

Sindaco
Alessandro Ricci

Segretario comunale
Anna Rosa Cicola

Responsabile dell'Area Pianificazione
e Gestione Territorio
Ing. Irene Evangelisti

Adozione D.C.C. n. 58 del 09.11.2017
Contradezioni D.C.C. n. 81 del 27.12.2018
Approvazione D.C.C. n. del



SIMBOLOGIA

Territorio extracomunale

SISTEMI CONDIZIONANTI

Sistema delle unità di paesaggio (Art. 13)

Perimetro delle Sub-Unità di paesaggio

Sub-Unità B1 "Pianura orientale centurata"

Sub-Unità B2 "Pianura orientale di transizione"

Sistema delle reti ecologiche (Art. 15)

Nodo ecologico semplice locale

Nodo ecologico semplice locale

Zona di rispetto del nodo ecologico semplice locale

Corridoio ecologico provinciale

Corridoio ecologico provinciale

Maceri di importanza ecologica

Corridoio ecologico locale

Corridoio ecologico locale

Filari di importanza ecologica

Giardino di importanza ecologica nel territorio extraurbano

Giardino di importanza ecologica nel territorio urbanizzato

Sistema delle risorse storiche e archeologiche (Art. 18)

Complessi edilizi di valore storico testimoniale (Art. 18-f)

Edificio e manufatti singoli di valore storico testimoniale (Art. 18-f)

SISTEMI STRUTTURANTI

Sistema delle infrastrutture (Art. 20)

Ambiti per infrastrutture di maggiore rilevanza esistenti

Corridoio di salvaguardia infrastrutturale del Passante Nord

Corridoio di salvaguardia infrastrutturale della principale viabilità di progetto

Percorsi ciclabili di esistenti

Percorsi ciclabili di progetto

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni residenziali (Art. 21)

Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali - Centro storico (Art. 22)

Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti urbani consolidati (Art. 23)

Ambiti consolidati di maggiore qualità insediativa (AUC-A)

Ambiti consolidati in corso di attuazione (AUC-B)

Ambiti consolidati con parziali limiti di funzionalità urbanistica

Ambiti consolidati di centralità urbana (AUC-D)

Ambiti consolidati delle frange urbane e dei centri frazionali minori (AUC-E)

Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti da riqualificare (Art. 24)

Ambiti da riqualificare per rifunionalizzazione (AR-A)

Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente residenziali: Ambiti per nuovi insediamenti (Art. 25)

Ambiti per nuovi insediamenti urbani derivanti da sostituzione edilizia (AR-B)

Ambiti di potenziale localizzazione dei nuovi insediamenti urbani

Zona da sottoporre a compensazione ecologica ambientale di cui all'Accordo Territoriale relativo al Polo Funzionale "C4-M5"

Sistema insediativo prevalentemente per funzioni produttive

Ambiti territoriali per funzioni prevalentemente produttive (Art. 26)

Ambiti produttivi comunali esistenti (Art. 26.1)

Ambiti produttivi sovramunicipali consolidati (Art. 26.2)

Ambiti produttivi di riqualificazione (Art. 26.3)

Ambiti produttivi sovramunicipali in corso di attuazione (Art. 26.4)

Sistema delle dotazioni territoriali (Art. 27)

Le dotazioni di attrezzature e spazi collettivi (Art. 28)

Ambiti per attrezzature di maggiore rilevanza esistenti

Aree destinate a "parco campagna"

Sistema degli ambiti rurali

Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (Art. 29)

Ambito periurbano della conurbazione bolognese (Art. 30)

Sistema rurale di valorizzazione fruitiva delle risorse storiche (Art. 31)

Insediamenti in ambito rurale da riqualificare (Art. 32)

Possibile localizzazione vasca di laminazione

Edifici realizzati in ambito extraurbano in applicazione dell'art. 32.2 del RUE (Art. 32 bis)

GRUPPO DI LAVORO

PER LA CITTÀ DI GRANAROLO DELL'EMILIA

Ing. Michele Tropea * (Coordinatore e Responsabile del Procedimento)

* Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio fino al 30 settembre 2017

Ing. Irene Evangelisti (Coordinatore e Responsabile del Procedimento)

Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio dal 01 aprile 2018

CONSULENZA GENERALE

Arch. Piero Vignali

COLLABORATORI

Dott.ssa Roberta Nicoletti

Geom. Grazia Gianni

Arch. Lia Bifano

Ing. Sara Bellavita

Ing. Davide Biancuffore

