



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

Prot. n. 0019649/2025 del 12/11/2025

CONTROLLO DELLE PRATICHE EDILIZIE E SISMICHE VERBALE N. 43 del 12/11/2025

Visti:

- la L.R. n. 15 del 30/07/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia" e s.m.i.;
- la L.R. n. 19 del 30/10/2008 "Norme per la riduzione del rischio sismico" e s.m.i.;
- la delibera G.R. n. 76 del 27/01/2014 pubblicata sul B.U.R. n. 39 del 07.02.2014 che ha approvato, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/2013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento delle ispezioni delle opere realizzate;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2019 relativa al "Regolamento per l'espletamento dei controlli degli interventi edilizi e delle pratiche sismiche: criteri di definizione dei campioni e modalità di svolgimento dei sorteggi", che recepisce quanto disposto dalla L.R. 15/2013;
- la Determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio n. 212 del 10/04/2019 con la quale si definiscono le disposizioni organizzative sui controlli a campione delle pratiche edilizie soggette a controllo;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 2 della deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2019 la pubblicazione del presente verbale tiene luogo della comunicazione a tutti i soggetti interessati, ai sensi della Legge n. 241/1990 s.m.i.;

Considerato, inoltre, che:

ai sensi degli artt. 2, 5, 7 e 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i.

- l'Unità operativa competente è l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;
- la Responsabile del procedimento nonché dell'Area Gestione del Territorio è l'Arch. Valentina Veratti;
- per eventuali chiarimenti si potrà contattare la segreteria dell'Ufficio Tecnico chiamando il numero 051.6004103 il lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00;

tutto ciò premesso

l'anno 2025 (duemilaventicinque) il giorno 12 (dodici) del mese di novembre, secondo le modalità indicate nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2019, alla presenza di Gemma Ferraro e Carlo Salvatori dipendenti presso il Comune di Granarolo dell'Emilia, si sono svolte le operazioni di selezione delle pratiche sotto riportate da sottoporre a controllo:

- Segnalazioni certificate di inizio attività (**SCIA**);
- Depositi Sismici (**DSISM**);
- Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (**SCCEA**).



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

Nel periodo dal 04/11/2025 al 10/11/2025 sono pervenute:

- n. 3 Segnalazioni certificate di inizio attività (**SCIA**), come da ALLEGATO B al presente verbale, delle quali n. 1 da sottoporre a controllo sistematico e n. 2 da sorteggiare nella misura minima del 25% ;
- n. 2 Depositi sismici (**DSISM**), come da ALLEGATO C al presente verbale, per i quali non si è proceduto al sorteggio in quanto sono entrambi da sottoporre a controllo, poiché, uno dei due sorteggi è afferente alla pratica edilizia sottoposta a controllo sistematico ovvero la pratica 2025/SCIA5/27 contenente appunto il Deposito Sismico 2025/DSISM/33, mentre l'altro deposito sismico è afferente alla pratica edilizia, sorteggiata, ovvero la pratica 2025/SCIA5/29 contenente appunto il Deposito Sismico 2025/DSISM/34.

Nel periodo dal 28/10/2025 al 10/11/2025 sono pervenute:

- n. 4 Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (**SCCEA**), come da ALLEGATO D da sorteggiare nella misura minima del 20%.

ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio è stato effettuato con l'utilizzo del "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>).

Le pratiche soggette a controllo, ovvero le pratiche sorteggiate e quelle soggette a controllo sistematico, sono evidenziate in giallo nelle tabelle di cui agli allegati citati.

Il presente verbale, recante l'elenco delle pratiche sottoposte a controllo, verrà pubblicato sul sito del Comune di Granarolo dell'Emilia nella sezione Amministrazione – Atti e Pubblicazione – altri atti.

Responsabile delle attività amministrative del SUE
dell'Area Gestione del Territorio
Dott.ssa Gemma Ferraro

ALLEGATI AL PRESENTE VERBALE

ALLEGATO B - Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA);

ALLEGATO C - Depositi Sismici (DSISM);

ALLEGATO D - Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA);

Generatore numeri casuali e risultato generazione (SCIA);

Generatore numeri casuali e risultato generazione (SCCEA).



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

ALLEGATO B) - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (**SCIA**) DEPOSITATE DAL 04/11/2025 AL 10/11/2025

1) PRATICHE SOGGETTE A CONTROLLO SISTEMATICO

N. PRATICHE	PROTOCOLLO			RIF. SUAP	TIPOLOGIA PRATICA	REGOLAMENTO DELIBERA CC N. 21/2019		N. PROCEDIMENTO SUAPNET	SUE/ SUEP
	N. Prot.	Pervenuto il	Protocollo il			RIF. Art. 5.2	Rilevanza		
2	19330	06/11/2025	07/11/2025		SCIA A SANATORIA EX ART. 17 LR 23/2004	PUNTO I) LETTERA E)	PCS	2025/SCIA5/28	SUE

2) PRATICHE SOGGETTE A SORTEGGIO

N. PRATICHE	PROTOCOLLO				RIF. SUAP	TIPOLOGIA PRATICA	REGOLAMENTO DELIBERA CC N. 21/2019		N. PROCEDIMENTO SUAPNET	SUE/ SUEP
	N. Righe	N. Prot.	Pervenuto il	Protocollo il			RIF. Art. 5.2	Rilevanza		
1	1	19111	04/11/2025	04/11/2025	21971/2025	SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA A)	PRI	2025/SCIA5/27	SUEP
	2	19111	04/11/2025	04/11/2025	21971/2025	SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA A)	PRI	2025/SCIA5/27	SUEP
3	3	19370	07/11/2025	07/11/2025	22146/2025	SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA A)	PRI	2025/SCIA5/29	SUEP
	4	19370	07/11/2025	07/11/2025	22146/2025	SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA A)	PRI	2025/SCIA5/29	SUEP

LEGENDA:

PCS Pratiche da inserire necessariamente nel campione – Controllo Sistematico

PRI Pratiche di Rilevante Interesse, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso doppio;

AP Altre Pratiche, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso unitario.



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

ALLEGATO C) - DEPOSITI SISMICI (DSISM) DAL 04/11/2025 AL 10/11/2025

1) CONTROLLO DEI DEPOSITI SISMICI SULLE PRATICHE SCIA

N. PRATICHE	PROTOCOLLO				RIF. SUAP	N. PROCEDIMENTO SUAPNET	SUE/SUEP	PROCEDIMENTO SUEPNET PRATICA EDILIZIA
	N. Righe	N. Prot.	Pervenuto il	Protocollat o il				
1	1	19111	04/11/2025	04/11/2025	21971/2025	2025/DSISM/33	SUE	2025/SCIA5/27
2	2	19370	07/11/2025	07/11/2025	22146/2025	2025/DSISM/34	SUEP	2025/SCIA5/29



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

ALLEGATO D) - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (SCCEA) - DEPOSITATE DAL 28/10/2025 AL 10/11/2025

2) PRATICHE SOGGETTE A SORTEGGIO

N. PRATICHE	PROTOCOLLO				RIF. SUAP	TIPOLOGIA ISTANZA	REGOLAMENTO DELIBERA CC N. 21/2019		N. PROCEDIMENTO SUAPNET	SUE/ SUEP
	N. Righe	N. Prot.	Pervenuto il	Protocollato il			RIF. Art. 6.2	Rilevanza		
1	1	18771	30/10/2025	30/10/2025		SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA D)	IRI	2025/SCCEA5/10	SUE
	2	18771	30/10/2025	30/10/2025		SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA D)	IRI	2025/SCCEA5/10	SUE
2	3	18938	31/10/2025	31/10/2025	21783/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA D)	IRI	2025/SCCEA5/11	SUEP
	4	18938	31/10/2025	31/10/2025	21783/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA D)	IRI	2025/SCCEA5/11	SUEP
3	5	19019	03/11/2025	03/11/2025	21878/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO III) LETTERA A)	AI	2025/SCCEA5/12	SUEP
4	6	19344	07/11/2025	07/11/2025	22397/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA D)	IRI	2025/SCCEA5/13	SUEP
	7	19344	07/11/2025	07/11/2025	22397/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA D)	IRI	2025/SCCEA5/13	SUEP

LEGENDA:

ICS Istanze da inserire necessariamente nel campione – Controllo Sistematico

IRI Istanze di Rilevante Interesse, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso doppio;

AI Altre Istanze, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso unitario.



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

GENERATORE NUMERI CASUALI SCIA

RISULTATO GENERAZIONE SCIA



Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

GENERATORE NUMERI CASUALI SCCEA

RISULTATO GENERAZIONE SCCEA