Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

Prot. n. 0014353/2025 del 20/08/2025

CONTROLLO DELLE PRATICHE EDILIZIE E SISMICHE
VERBALE N. 31 del 20/08/2025

Visti:

- la L.R. n. 15 del 30/07/2013 "*Semplificazione della disciplina edilizia"* e s.m.i.;
- la L.R. n. 19 del 30/10/2008 "*Norme per la riduzione del rischio sismico*" e s.m.i.;
- la delibera G.R. n. 76 del 27/01/2014 pubblicata sul B.U.R. n. 39 del 07.02.2014 che ha approvato, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/12013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento delle ispezioni delle opere realizzate;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2019 relativa al "*Regolamento per l'espletamento dei controlli degli interventi edilizi e delle pratiche sismiche: criteri di definizione dei campioni e modalità di svolgimento dei sorteggi*", che recepisce quanto disposto dalla L.R. 15/2013;
- la Determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio n. 212 del 10/04/2019 con la quale si definiscono le disposizioni organizzative sui controlli a campione delle pratiche edilizie soggette a controllo;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 2 della deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2019 la pubblicazione del presente verbale tiene luogo della comunicazione a tutti i soggetti interessati, ai sensi della Legge n. 241/1990 s.m.i.;

Considerato, inoltre, che:
ai sensi degli artt. 2, 5, 7 e 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i

- l'Unità operativa competente è l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;
- la Responsabile del procedimento nonché dell'Area Gestione del Territorio è l'Arch. Valentina Veratti;
- per eventuali chiarimenti si potrà contattare la segreteria dell'Ufficio Tecnico chiamando il numero 051.6004103 il lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00;

tutto ciò premesso

l'anno 2025 (duemilaventicinque) il giorno 20 (venti) del mese di agosto, secondo le modalità indicate nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2019, alla presenza di Gemma Ferraro e Carlo Salvatori dipendenti presso il Comune di Granarolo dell'Emilia, si sono svolte le operazioni di selezione delle pratiche sotto riportate da sottoporre a controllo:
- Comunicazioni di inizio lavori (**CILA**);
- Segnalazioni certificate di inizio attività (**SCIA**);
- Depositi Sismici (**DSISM**);
- Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (**SCCEA**).

Città di Granarolo dell'Emilia
Città Metropolitana di Bologna Area Gestione del Territorio
Valentina Veratti

Nel periodo dal 12/08/2025 al 18/08/2025 sono pervenute:

- n. 1 Comunicazioni di inizio lavori (**CILA**), come da ALLEGATO A al presente verbale, da sottoporre a controllo ai fini del soddisfacimento della percentuale minima del 10%;
- n. 4 Segnalazioni certificate di inizio attività (**SCIA**), come da ALLEGATO B al presente verbale, da sorteggiare nella misura minima del 25% ;
- n. 3 Depositi sismici (**DSISM**), come da ALLEGATO C al presente verbale, per i quali non si è proceduto al sorteggio poiché la percentuale minima del 10% risulta soddisfatta dal controllo della pratica edilizia 2025/SCIA5/6 contenente appunto il Deposito Sismico 2025/DSISM/25.

Nel periodo dal 05/08/2025 al 18/08/2025 sono pervenute:

- n. 2 Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (**SCCEA**), come da ALLEGATO D al presente verbale, da sorteggiare nella misura minima del 20%.

ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio è stato effettuato con l'utilizzo del "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/).
Le pratiche soggette a controllo, ovvero le pratiche sorteggiate e quelle soggette a controllo sistematico, sono evidenziate in giallo nelle tabelle di cui agli allegati citati.

Il presente verbale, recante l'elenco delle pratiche sottoposte a controllo, verrà pubblicato sul sito del Comune di Granarolo dell'Emilia nella sezione Amministrazione – Atti e Pubblicazione – altri atti.

Responsabile delle attività amministrative del SUE
dell'Area Gestione del Territorio
Dott.ssa Gemma Ferraro

Firmato digitalmente da: Gemma Ferraro
Data: 20/08/2025 11:42:19

ALLEGATI AL PRESENTE VERBALE
ALLEGATO A - Comunicazione di inizio lavori (CILA);
ALLEGATO B - Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA);
ALLEGATO C – Depositi Sismici (DSISM);
ALLEGATO D - Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA);
Generatore numeri casuali e risultato generazione (SCIA);
Generatore numeri casuali e risultato generazione (SCCEA).

Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

ALLEGATO A) - COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI (**CILA**)
DEPOSITATE DAL 12/08/2025 AL 18/08/2025

N. PRATICHE	PROTOCOLLO				RIF. SUAP	TIPOLOGIA PRATICA	REGOLAMENTO DELIBERA CC N. 21/2019		N. PROCEDIMENTO SUAPNET	SUE/ SUEP
	N. Righe	N. Prot.	Pervenuto il	Protocollato il			RIF. Art. 4.2	Rilevanza		
1	1	14220	18/08/2025	18/08/2025		CILA A SANATORIA EX ART. 16-BIS LR 23/2004	PUNTO I) CILA A SANATORIA	CRI	2025/CILA5/4	SUE
	2	14220	18/08/2025	18/08/2025		CILA A SANATORIA EX ART. 16-BIS LR 23/2004	PUNTO I) CILA A SANATORIA	CRI	2025/CILA5/4	SUE

LEGENDA:
CRI Comunicazione di Rilevante Interesse, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso doppio;
CO Comunicazioni Ordinarie, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso unitario;
AC Altre Comunicazioni, elenco di tutte quelle pratiche escluse dal controllo formale.

Città di Granarolo dell'Emilia
Città Metropolitana di Bologna Area Gestione del Territorio
Valentina Veratti

ALLEGATO B) - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (**SCIA**)
DEPOSITATE DAL 12/08/2025 AL 18/08/2025

2) PRATICHE SOGGETTE A SORTEGGIO

N. PRATICHE	PROTOCOLLO				RIF. SUAP	TIPOLOGIA PRATICA	REGOLAMENTO DELIBERA CC N. 21/2019		N. PROCEDIMENTO SUAPNET	SUE/ SUEP
	N. Righe	N. Prot.	Pervenuto il	Protocollato il			RIF. Art. 5.2	Rilevanza		
1	1	14050	12/08/2025	12/08/2025	16280/2025	SCIA IN VARIANTE EX ART. 22 LR 15/2013	PUNTO III) LETTERA A)	AP	2025/SCIA5/4	SUEP
2	2	14066	12/08/2025	12/08/2025	16306/2025	SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA A)	PRI	2025/SCIA5/5	SUEP
	3	14066	12/08/2025	12/08/2025	16306/2025	SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA A)	PRI	2025/SCIA5/5	SUEP
3	4	14080	12/08/2025	12/08/2025	16382/2025	SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA A)	PRI	2025/SCIA5/6	SUEP
	5	14080	12/08/2025	12/08/2025	16382/2025	SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA A)	PRI	2025/SCIA5/6	SUEP
4	6	14170	14/08/2025	14/08/2025	16397/2025	SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA A)	PRI	2025/SCIA5/7	SUEP
	7	14170	14/08/2025	14/08/2025	16397/2025	SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA A)	PRI	2025/SCIA5/7	SUEP

LEGENDA:
PCS Pratiche da inserire necessariamente nel campione – Controllo Sistematico
PRI Pratiche di Rilevante Interesse, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso doppio;
AP Altre Pratiche, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso unitario.

Città di Granarolo dell'Emilia

Città Metropolitana di Bologna Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

ALLEGATO C) - DEPOSITI SISMICI (**DSISM**)
DEPOSITATE DAL 12/08/2025 AL 18/08/2025

1) CONTROLLO DEI DEPOSITI SISMICI SULLE PRATICHE CILA – SCIA

N. PRATICHE	PROTOCOLLO				RIF. SUAP	N. PROCEDIMENTO SUAPNET	SUE/SUEP	PROCEDIMENTO SUEPNET PRATICA EDILIZIA
	N. Righe	N. Prot.	Pervenuto il	Protocollato il				
1	1	14066	12/08/2025	12/08/2025	16306/2025	2025/DSISM/24	SUEP	2025/SCIA5/5
2	2	14080	12/08/2025	12/08/2025	16382/2025	2025/DSISM/25	SUEP	2025/SCIA5/6
3	3	14170	14/08/2025	14/08/2025	16397/2025	2025/DSISM/26	SUEP	2025/SCIA5/7

Città di Granarolo dell'Emilia
Città Metropolitana di Bologna Area Gestione del Territorio
Valentina Veratti

ALLEGATO D) - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (**SCCEA**) - DEPOSITATE DAL 05/08/2025 AL 18/08/2025

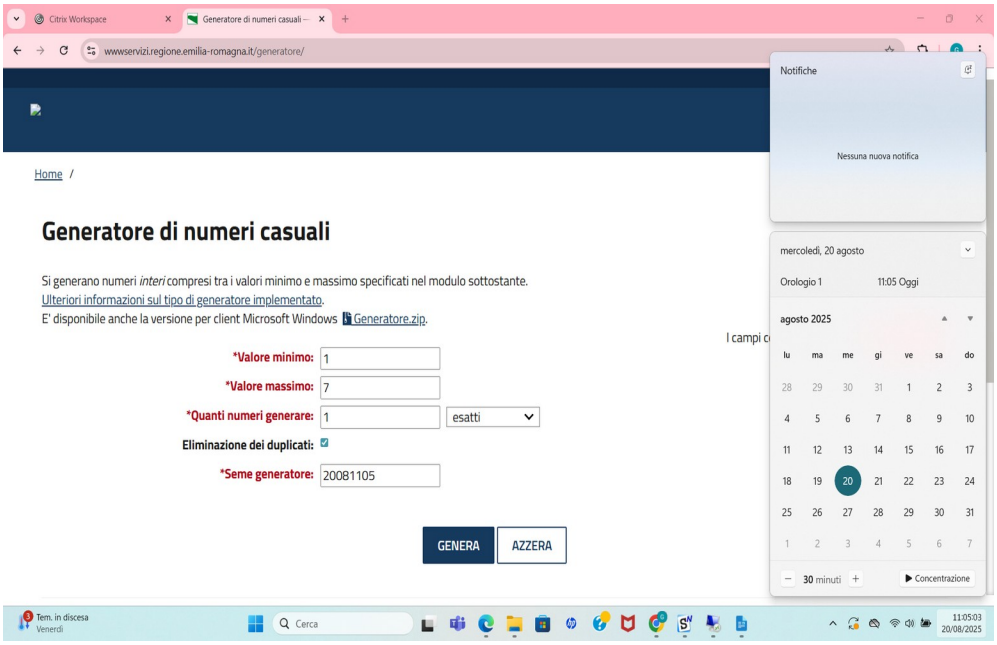
2) PRATICHE SOGGETTE A SORTEGGIO

N. PRATICHE	PROTOCOLLO				RIF. SUAP	TIPOLOGIA ISTANZA	REGOLAMENTO DELIBERA CC N. 21/2019		N. PROCEDIMENTO SUAPNET	SUE/ SUEP
	N. Righe	N. Prot.	Pervenuto il	Protocollato il			RIF. Art. 6.2	Rilevanza		
1	1	14010	11/08/2025	11/08/2025	16251/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA D)	IRI	2025/SCCEA5/2	SUEP
	2	14010	11/08/2025	11/08/2025	16251/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA D)	IRI	2025/SCCEA5/2	SUEP
2	3	14050	12/08/2025	12/08/2025	16280/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA D)	IRI	2025/SCCEA5/3	SUEP
	4	14050	12/08/2025	12/08/2025	16280/2025	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013	PUNTO II) LETTERA D)	IRI	2025/SCCEA5/3	SUEP

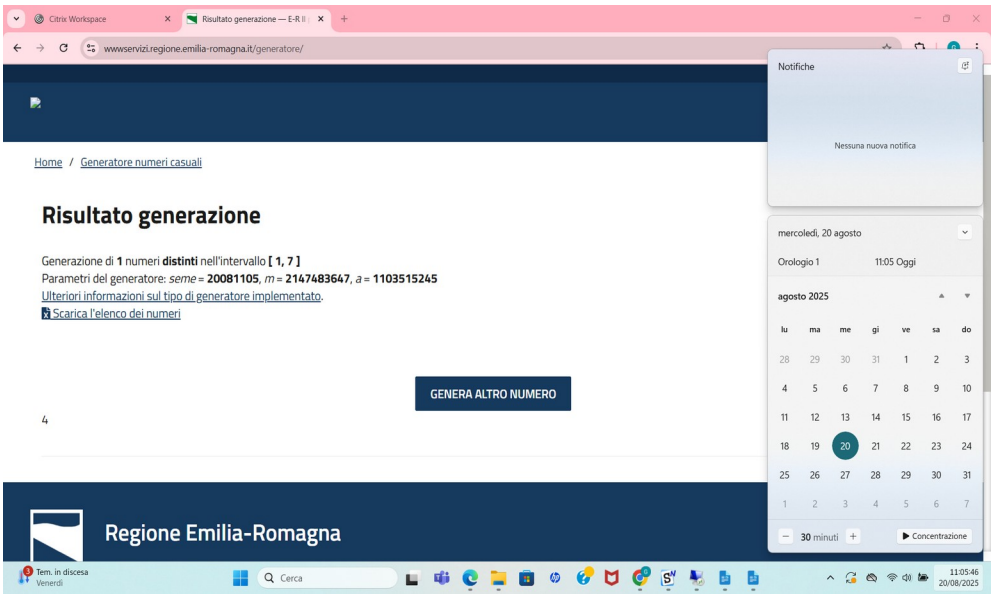
LEGENDA:
ICS Istanze da inserire necessariamente nel campione – Controllo Sistematico
IRI Istanze di Rilevante Interesse, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso doppio;
AI Altre Istanze, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso unitario.

Città di Granarolo dell'Emilia
Città Metropolitana di Bologna Area Gestione del Territorio
Valentina Veratti

GENERATORE NUMERI CASUALI **SCIA**



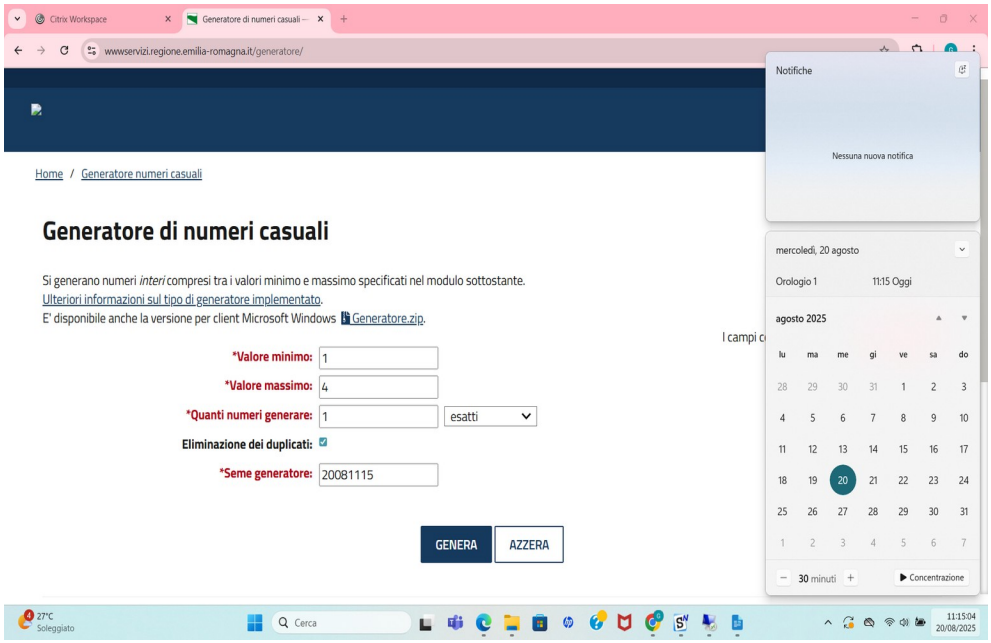
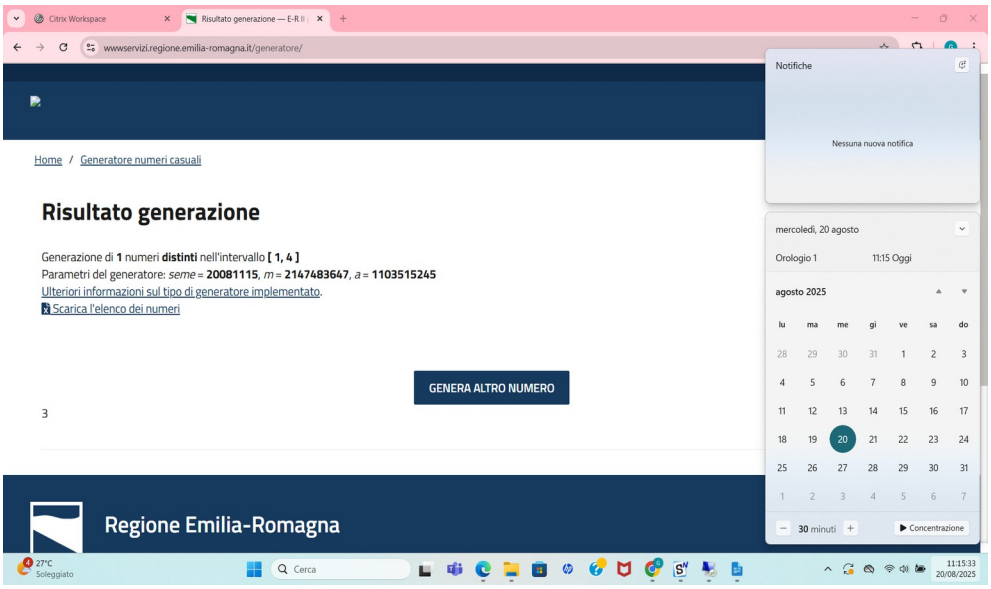
RISULTATO GENERAZIONE **SCIA**



40057 Granarolo dell'Emilia - Via San Donato, n. 199
C.F. 80008270375 - P.I. 00701911208 www.comune.granarolo-dellemilia.bo.it
tel. 051/6004111 - fax 051/6004333 - PEC comune.granarolodellemilia@cert.provincia.bo.it

Città di Granarolo dell'Emilia
Città Metropolitana di Bologna Area Gestione del Territorio
Valentina Veratti

GENERATORE NUMERI CASUALI **SCCEA**



RISULTATO GENERAZIONE **SCCEA**