

Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

Prot. n. 0012813/2025 del 23/07/2025

CONTROLLO DELLE PRATICHE EDILIZIE E SISMICHE VERBALE N. 27 del 23/07/2025

Visti:

- la L.R. n. 15 del 30/07/2013 "Semplificazione della disciplina edilizia" e s.m.i.;
- la L.R. n. 19 del 30/10/2008 "Norme per la riduzione del rischio sismico" e s.m.i.;
- la delibera G.R. n. 76 del 27/01/2014 pubblicata sul B.U.R. n. 39 del 07.02.2014 che ha approvato, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 15/12013, l'atto di coordinamento tecnico regionale sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo e sulle modalità di svolgimento delle ispezioni delle opere realizzate;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2019 relativa al "Regolamento per l'espletamento dei controlli degli interventi edilizi e delle pratiche sismiche: criteri di definizione dei campioni e modalità di svolgimento dei sorteggi", che recepisce quanto disposto dalla L.R. 15/2013;
- la Determinazione del Responsabile dell'Area Pianificazione e Gestione del Territorio n. 212 del 10/04/2019 con la quale si definiscono le disposizioni organizzative sui controlli a campione delle pratiche edilizie soggette a controllo;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 2 della deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2019 la pubblicazione del presente verbale tiene luogo della comunicazione a tutti i soggetti interessati, ai sensi della Legge n. 241/1990 s.m.i.;
- in occasione della pausa estiva, non si sono svolte le operazioni di selezione delle pratiche da sottoporre a controllo, pertanto, nell'estrazione odierna verrà recuperata l'estrazione della settimana precedente, ovvero del 16/07/2025, verranno quindi selezionate le pratiche pervenute dal 08/07/2025 al 21/07/2025.

Considerato, inoltre, che:

ai sensi degli artt. 2, 5, 7 e 8 della Legge n. 241/90 e s.m.i

- l'Unità operativa competente è l'Area Pianificazione e Gestione del Territorio;
- la Responsabile del procedimento nonché dell'Area Gestione del Territorio è l'Arch. Valentina Veratti;
- per eventuali chiarimenti si potrà contattare la segreteria dell'Ufficio Tecnico chiamando il numero 051.6004103 il lunedì, martedì, giovedì e venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00;

tutto ciò premesso

l'anno 2025 (duemilaventicinque) il giorno 23 (ventitrè) del mese di luglio, secondo le modalità indicate nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/03/2019, alla presenza di Gemma Ferraro e Carlo Salvatori dipendenti presso il Comune di Granarolo dell'Emilia, si sono svolte le operazioni di selezione delle pratiche sotto riportate da sottoporre a controllo:



Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

- Comunicazioni di inizio lavori (CILA);
- Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA);
- Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA).

Nel periodo dal 08/07/2025 al 21/07/2025 sono pervenute:

- n. 5 Comunicazioni di inizio lavori (CILA), come da ALLEGATO A al presente verbale, da sorteggiare nella misura minima del 10%
- n. 6 Segnalazioni certificate di inizio attività (**SCIA**), come da ALLEGATO B al presente verbale, delle quali n. 3 da sottoporre a controllo sistematico e n. 3 da sorteggiare nella misura minima del 25%;
- n. 1 Segnalazione certificata di conformità edilizia e agibilità (**SCCEA**), come da ALLEGATO D al presente verbale, da sottoporre a controllo sistematico.

ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio è stato effettuato con l'utilizzo del "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna (http://www.servizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/).

Le pratiche soggette a controllo, ovvero le pratiche sorteggiate e quelle soggette a controllo sistematico, sono evidenziate in giallo nelle tabelle di cui agli allegati citati.

Il presente verbale, recante l'elenco delle pratiche sottoposte a controllo, verrà pubblicato sul sito del Comune di Granarolo dell'Emilia nella sezione Amministrazione – Atti e Pubblicazione – altri atti.

Responsabile delle attività amministrative del SUE dell'Area Gestione del Territorio

Dott.ssa Gemma Ferraro

ALLEGATI AL PRESENTE VERBALE

ALLEGATO A - Comunicazione di inizio lavori (CILA);

ALLEGATO B - Segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA);

ALLEGATO D - Segnalazioni certificate di conformità edilizia e agibilità (SCCEA);

Generatore numeri casuali e risultato generazione (CILA)

Generatore numeri casuali e risultato generazione (SCIA)



Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

ALLEGATO A) - COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI (CILA) DEPOSITATE DAL 08/07/2025 AL 21/07/2025

| N. PRATICH E | | F | PROTOCOLLO | | RIF. SUAP | TIPOLOGIA PRATICA | REGOLAMEN CC N. 21/20 | ITO DELIBERA 119 | N. PROCEDIMENTO SUAPNET | SUE/ SUEP |
|--------------------|-------------|-------------|-----------------|-----------------|------------|--|---------------------------------|---------------------|-------------------------------|--------------|
| | N. Righe | N. Prot. | Pervenuto il | Protocollato il | | | RIF. Art. 4.2 | Rilevanza | | |
| 1 | 1 | 11894 | 08/07/2025 | 09/07/2025 | | CILA A SANATORIA CON OPERE EX ART. 16 BIS LR 23/2004 | PUNTO I) CILA A SANATORIA | CRI | 2025/CILA12/61 | SUE |
| | 2 | 11894 | 08/07/2025 | 09/07/2025 | | CILA A SANATORIA CON OPERE EX ART. 16 BIS LR 23/2004 | PUNTO I) CILA A SANATORIA | CRI | 2025/CILA12/61 | SUE |
| 2 | 3 | 11944 | 09/07/2025 | 09/07/2025 | | CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5 LETTERA A) LR 15/2013 | PUNTO I) LETTERA A) | CRI | 2025/CILA12/62 | SUE |
| | 4 | 11944 | 09/07/2025 | 09/07/2025 | | CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5 LETTERA A) LR 15/2013 | PUNTO I) LETTERA A) | CRI | 2025/CILA12/62 | SUE |
| 3 | 5 | 12036 | 09/07/2025 | 10/07/2025 | 13958/2025 | CILA A SANATORIA CON OPERE EX ART. 16 BIS LR 23/2004 | PUNTO I) CILA A SANATORIA | CRI | 2025/CILA12/63 | SUEP |
| | 6 | 12036 | 09/07/2025 | 10/07/2025 | 13958/2025 | CILA A SANATORIA CON OPERE EX ART. 16 BIS LR 23/2004 | PUNTO I) CILA A SANATORIA | CRI | 2025/CILA12/63 | SUEP |
| 4 | 7 | 12038 | 09/07/2025 | 10/07/2025 | 13964/2025 | CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5 LETTERA G) LR 15/2013 | PUNTO II) EX C QUATER) | CO | 2025/CILA12/64 | SUEP |
| 5 | 8 | 12492 | 17/07/2025 | 17/07/2025 | 14789/2025 | CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5 LETTERA A) LR 15/2013 | PUNTO I) LETTERA A) | CRI | 2025/CILA12/65 | SUEP |
| | 9 | 12492 | 17/07/2025 | 17/07/2025 | 14789/2025 | CILA ORDINARIA EX ART. 7 COMMA 5 LETTERA A) LR 15/2013 | PUNTO I) LETTERA A) | CRI | 2025/CILA12/65 | SUEP |

LEGENDA:

CRI Comunicazione di Rilevante Interesse, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso doppio;

CO Comunicazioni Ordinarie, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso unitario;

AC Altre Comunicazioni, elenco di tutte quelle pratiche escluse dal controllo formale.



Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

ALLEGATO B) - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (SCIA) DEPOSITATE DAL 08/07/2025 AL 21/07/2025

1) PRATICHE SOGGETTE A CONTROLLO SISTEMATICO

| N. PRATICH E | | PROTOCOI | .LO | RIF. SUAP | TIPOLOGIA PRATICA | REGOLAMENT DELIBERA CO 21/2019 | - | N. PROCEDIMENTO SUAPNET | SUE/ SUEP |
|--------------------|-----------------------------|-----------------|--------------------|------------|---|--------------------------------------|-----------|-------------------------------|--------------|
| | N. Prot. | Pervenuto il | Protocollato il | | | RIF. Art. 5.2 | Rilevanza | | |
| 4 | 12135 | 15/07/2025 | 15/07/2025 | | SCIA IN VARIANTE EX ART. 22 LR 15/2015 | PUNTOI) LETTERA G) | PCS | 2025/SCIA12/50 | SUE |
| 5 | 12486 - 12487 - 12488 | 17/07/2025 | 17/07/2025 | | SCIA IN VARIANTE EX ART. 22 LR 15/2015 | PUNTOI) LETTERA G) | PCS | 2025/SCIA12/51 | SUE |
| 6 | 12642 | 21/07/2025 | 21/07/2025 | 14975/2025 | SCIA ORDINARIA EX ART. 13 LR 15/2013 | PUNTO I) LETTERA D) | PCS | 2025/SCIA12/52 | SUEP |

2) PRATICHE SOGGETTE A SORTEGGIO

| N. PRATICHE | | Pi | ROTOCOLLO | | RIF. SUAP | TIPOLOGIA PRATICA | REGOLAMENT DELIBERA CC N. 21/2019 | 0 | N. PROCEDIMENTO SUAPNET | SUE/ SUEP |
|----------------|-------------|--------------------|-----------------|---------------------|--------------|--|---|-----------|----------------------------|--------------|
| | N. Righe | N. Prot. | Pervenuto il | Protocollat o il | | | RIF. Art. 5.2 | Rilevanza | | |
| 1 | 1 | 11916 | 08/07/2025 | 09/07/2025 | | SCIA A SANATORIA EX ART. 17 LR 23/2004 | PUNTO II) LETTERA F) | PRI | 2025/SCIA12/47 | SUE |
| | 2 | <mark>11916</mark> | 08/07/2025 | 09/07/2025 | | SCIA A SANATORIA EX ART. 17 LR 23/2004 | PUNTO II) LETTERA F) | PRI | 2025/SCIA12/47 | SUE |
| 2 | 3 | 12028 | 09/07/2025 | 10/07/2025 | | SCIA IN VARIANTE EX ART. 22 LR 15/2013 | PUNTO III) LETTERA A) | AP | 2025/SCIA12/48 | SUE |
| 3 | 4 | 12074 | 10/07/2025 | 10/07/2025 | | SCIA A SANATORIA CON OPERE EX ART. 13 LR 15/2013 | PUNTO II) LETTERA A) | PRI | 2025/SCIA12/49 | SUE |
| | 5 | 12074 | 10/07/2025 | 10/07/2025 | | SCIA A SANATORIA CON OPERE EX ART. 13 LR 15/2013 | PUNTO II) LETTERA A) | PRI | 2025/SCIA12/49 | SUE |

LEGENDA:

PCS Pratiche da inserire necessariamente nel campione – Controllo Sistematico

PRI Pratiche di Rilevante Interesse, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso doppio;

AP Altre Pratiche, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso unitario.



Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

ALLEGATO D) - SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (**SCCEA**) - DEPOSITATE DAL 08/07/2025 AL 21/07/2025

1) PRATICHE SOGGETTE A CONTROLLO SISTEMATICO

| N. PRATICH E | | | | RIF. SUAP TIPOLOGIA ISTANZA | REGOLAMENTO CC N. 21/2019 | O DELIBERA | N. PROCEDIMENTO SUAPNET | SUE/ SUEP | |
|--------------------|----------|-----------------|--------------------|-----------------------------|---|------------------------|-------------------------------|-----------------|-----|
| | N. Prot. | Pervenuto il | Protocollato il | | | RIF. Art. 6.2 | Rilevanza | | |
| 1 | 12607 | 18/07/2025 | 19/07/2025 | | SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' EX ART. 23 LR 15/2013 | PUNTO I) LETTERA A) | ICS | 2025/SCCEA12/23 | SUE |

LEGENDA:

ICS Istanze da inserire necessariamente nel campione – Controllo Sistematico

IRI Istanze di Rilevante Interesse, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso doppio;

AI Altre Istanze, elenco delle pratiche che entreranno a far parte del sorteggio con un peso unitario.

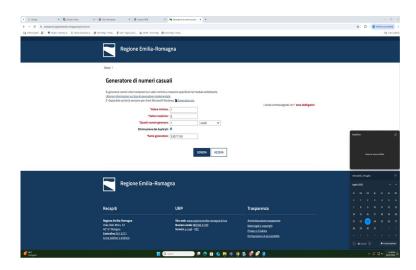


Città Metropolitana di Bologna

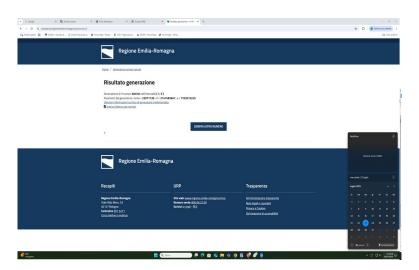
Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

GENERATORE NUMERI CASUALI CILA



RISULTATO GENERAZIONE CILA



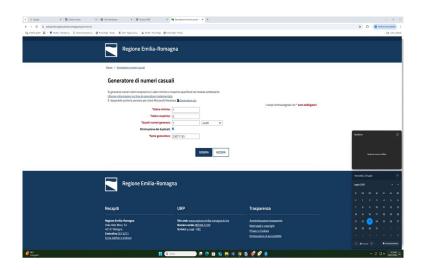


Città Metropolitana di Bologna

Area Gestione del Territorio

Valentina Veratti

GENERATORE NUMERI CASUALI SCIA



RISULTATO GENERAZIONE SCIA

